



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA
SUBSECRETARIA DA RECEITA

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS COM EFEITO DE NEGATIVA

CERTIDÃO Nº: 185059129322023
NOME: CESB CENTRO DE EDUCACAO SUPERIOR DE BRASILIA LTDA
ENDEREÇO: SGAN 609 MODULO D 609
CIDADE: ASA NORTE
CNPJ: 00.422.333/0001-09
CF/DF: 0738601600128 - ATIVA
FINALIDADE: JUNTO AO GDF

_____ CERTIFICAMOS QUE _____

HA DEBITOS VINCENDOS DE IPTU.
HA DEBITOS VINCENDOS DE TLP.
HA DEBITOS VINCENDOS. LANCAMENTO: 0002681741 / 2023 / 3573

Pelos débitos acima responde solidariamente o adquirente, com base no art. 130 da Lei 5.172/66 – CTN.
Certidão Positiva com Efeito de Negativa, com base no art. 151 combinado com o art. 206 da Lei 5.172/66 – CTN.
Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Distrito Federal cobrar, a qualquer tempo, débitos que venham a ser apurados.
Esta certidão abrange consulta a todos os débitos, inclusive os relativos à Dívida Ativa.

**Certidão expedida conforme Decreto Distrital nº 23.873 de 04/07/2003, gratuitamente.
Válida até 28 de agosto de 2023. ***

* Obs: As certidões expedidas durante o período declarado de situação de emergência no âmbito da saúde pública, em razão do risco de pandemia do novo coronavírus, de que trata o Decreto nº 40.475, de 28/02/2020, terão sua validade limitada ao prazo em que perdurar tal situação.



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: CESB - CENTRO DE EDUCACAO SUPERIOR DE BRASILIA LTDA
CNPJ: 00.422.333/0001-09

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 15:37:31 do dia 14/04/2023 <hora e data de Brasília>.
Válida até 11/10/2023.

Código de controle da certidão: **9E94.99C4.E410.6E9C**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Voltar

Imprimir



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 00.422.333/0001-09
Razão Social: CESB CENTRO DE EDUCACAO SUPERIOR DE BRASILIA LTDA
Endereço: Q SGAN QUADRA 609 609 CONJ D / ASA NORTE / BRASILIA / DF / 70850-090

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 17/04/2023 a 16/05/2023

Certificação Número: 2023041700145282414075

Informação obtida em 02/05/2023 16:19:42

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CESB - CENTRO DE EDUCACAO SUPERIOR DE BRASILIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 00.422.333/0001-09

Certidão nº: 4349413/2023

Expedição: 30/01/2023, às 09:39:02

Validade: 29/07/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CESB - CENTRO DE EDUCACAO SUPERIOR DE BRASILIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **00.422.333/0001-09**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



caesb

COMPANHIA DE SANEAMENTO AMBIENTAL DO DISTRITO FEDERAL
Av. Sibipiruna, Lts. 13/21 - Águas Claras/DF - CEP 71.928-720
Inscrição no CF/DF: 07.324.667/001-67
CNPJ: 00.082.024/0001-37

CESB-CENTRO EDUC. SUP. BSB/IESB
SGAN 609 BL D 1
BRASILIA 12/12/2022 11:5

MÊS/ANO: 12/2022
VENCIMENTO: 10/01/2023
INSCRIÇÃO: 338035-1

NÚMERO	HIDRÔMETRO	DATA INSTALAÇÃO	CATEGORIA	UNIDADE DE CONSUMO	DATA PRÓXIMA LETURA
D138900442		28/11/2014	COMERCIAL		10/01/2023
DATA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA	DATA	LEITURA ATUAL	RESÍDUO
10/11/2022		45076	12/12/2022	45435	360
CONTUO FORTIFICADO					CONTUO FORTIFICADO
11/22	10/22	09/22	08/22	07/22	06/22
302	244	327	212	200	274
CONSUMO FORTIFICADO EN					CONSUMO FORTIFICADO
05/22	04/22	03/22	02/22	01/22	12/21
266	296	276	467	108	123
					FAIXA PREVISTA DE CONSUMO
					MÍNIMO MÊS MÁXIMO
					128 257 385

FAIXAS DE CONSUMO (MP)	VOL. POR UNID. CONSUMO (MP)	NÚMERO DE UNID. CONSUMO	VOLUME TOTAL (MP)	PREÇO (MP)	SUBTOTAL R\$
1 -	4	4	1	4	6,24
5 -	7	3	1	3	7,81
8 -	10	3	1	3	10,07
11 -	40	30	1	30	12,49
41 - acima			1	320	14,73

TARIFA VARIÁVEL DE ÁGUA COMERCIAL 5.166,90
 TARIFA VARIÁVEL DE ESGOTO COMERCIAL 100% 5.166,90
 TARIFA FIXA DE ÁGUA COMERCIAL 21,50
 TARIFA FIXA DE ESGOTO COMERCIAL 100% 21,50

A PARTIR DE 01/01/2023 HAVERÁ REAJUSTE NAS TARIFAS CONFORME RESOLUÇÃO ADASA N 12-2022

ICMS= 0,00 ISS 2%= 0,00 ISS 5%= 0,00 **TOTAL A PAGAR 10.376,00**

COMPOSIÇÃO DA TARIFA - RESOLUÇÃO ADASA Nº 02/2022					
ITENS	ÁGUA / ESGOTO	TRIBUTOS ADASA		DEMAS TRIBUTOS	
		TPU	ITS	PS/PASEP	CPMS
R\$	9.546,65	347,62	103,76	67,44	317,30
%	92,00	3,35	1,00	0,65	3,00

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	PARÂMETROS						
	Nº DE AMOSTRAS	TURBIDEZ	COR	CLORO	FLÓR	COLIF. TOTAIS	Escherichia coli
	MÍNIMO EXIGIDO	571	153	571	0	571	571
	REALIZADAS	703	402	702	0	703	703
	QUE ATENDERAM A LEGISLAÇÃO	694	395	693	0	687	702
CONCLUSÃO	Amostras atenderam.						

INFORMAÇÕES SOBRE QUALIDADE DA ÁGUA NO VERSO

caesb COMPROVANTE 12/12/2022 11:53 AUTENTICAÇÃO NO VERSO

INSCRIÇÃO MES/ANO ORIGEM VENCIMENTO VALOR
338035 - 1 12/2022 01 10/01/2023 10.376,80

826300001037 768000083388 035000000022 212011000024



CARTÓRIO ASA NORTE
 SEN. DR. ED. MARIANA, LOJA 108/114 - BRASÍLIA/DF
 FONE: (61) 3038-2519, 3326-5234, 3338-2400 - (61) 99129-1003
cartorio@4oficiodenotas.com.br

AUTENTICAÇÃO

Confere com o original. (Lei n. 8.935/94)
 Tabelião: Evaldo Feitosa dos Santos
 Brasília-DF, 27 de Maio de 2023
 LEANN CARLOS FEITOSA CABRAL
 ESCRIVENTE AUTORIZADO
 21-Consultar selos: www.tjdft.jus.br
 Selo: TJDFT20230099185074MZFQ

4º OFÍCIO DE NOTAS-DF
 EVALDO FEITOSA DOS SANTOS - TABELIÃO TITULAR

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO



Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa
Departamento de Registro Empresarial e Integração

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

Código da Natureza Jurídica

2062

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Nome: **CESB - CENTRO DE EDUCACAO SUPERIOR DE BRASILIA LTDA**

(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP



DFP2300061839

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	002			ALTERACAO
		051	1	CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO
		020	1	ALTERACAO DE NOME EMPRESARIAL
		040	1	CONVERSAO DE SOCIEDADE CIVIL / SIMPLES / TRANSFORMACAO DE INOVA SIMPLES
		2003	1	ALTERACAO DE SOCIO/TITULAR / ADMINISTRADOR

BRASILIA

Local

24 Março 2023

Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem À decisão

_____/_____/_____
Data

NÃO

_____/_____/_____
Data

Responsável

NÃO

_____/_____/_____
Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

_____/_____/_____
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

_____/_____/_____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 53202872177 em 27/03/2023 da Empresa CESB - CENTRO DE EDUCACAO SUPERIOR DE BRASILIA LTDA, CNPJ 00422333000109 e protocolo DFP2300061839 - 22/03/2023. Autenticação: 5E2F9E5ECE4592B8D053F825ABB31E7D6F6B5FC6. Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 23/033.850-0 e o código de segurança zPTj Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/03/2023 por Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia Secretária-Geral.



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/033.850-0	DFP2300061839	22/03/2023

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
002.251.931-91	EDA COUTINHO BARBOSA MACHADO DE SOUZA	24/03/2023

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do
Selo Ouro - Certificado Digital

726.238.701-44	EDSON MACHADO DE SOUSA FILHO	24/03/2023
----------------	------------------------------	------------

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital

185.886.701-00	LILIANE MARIA COUTINHO BARBOSA	24/03/2023
----------------	--------------------------------	------------

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do
Selo Ouro - Certificado Digital

VENTVRIS VENTIS

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 53202872177 em 27/03/2023 da Empresa CESB - CENTRO DE EDUCACAO SUPERIOR DE BRASILIA LTDA, CNPJ 00422333000109 e protocolo DFP2300061839 - 22/03/2023. Autenticação: 5E2F9E5ECE4592B8D053F825ABB31E7D6F6B5FC6. Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 23/033.850-0 e o código de segurança zPTj Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/03/2023 por Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia Secretária-Geral.

CESB – CENTRO DE EDUCAÇÃO SUPERIOR DE BRASÍLIA LTDA

CNPJ 00.422.333/0001-09



17ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL

EDA COUTINHO BARBOSA MACHADO DE SOUZA, brasileira, divorciada, professora, portadora da cédula de identidade RG nº 1.194.178 – SSP/DF e do CPF nº 002.251.931-91, residente e domiciliada à SHIN – QL 2 – Conjunto 9 – Casa 17 – CEP 71.510-095 – Brasília – DF.

LILIANE MARIA COUTINHO BARBOSA, brasileira, divorciada, professora, portadora da cédula de identidade RG nº 823.703 – SSP/DF e do CPF nº 185.886.701-00, residente e domiciliada à SHIN QL 04, Conjunto 07, Casa 19, Lago Norte – CEP 71.510-275 – Brasília – DF.

EDSON MACHADO DE SOUSA FILHO, brasileiro, casado, professor, portador da cédula de identidade RG nº 2.255.350 – SSP/DF e do CPF nº 726.238.701-44, residente e domiciliada à SHIN – QL 2 – Conjunto 9 – Casa 17 – CEP 71.510-095 – Brasília – DF.

Únicos sócios componentes da sociedade simples limitada, sob a denominação social **CESB – CENTRO DE EDUCAÇÃO SUPERIOR DE BRASÍLIA LTDA**, estabelecida à SGAN – Quadra 609 – Conjunto D – Asa Norte – CEP 70.830-404 – Brasília – DF, devidamente registrada no 1º Ofício de Registro Civil de Pessoas Jurídicas de Brasília – DF sob o nº 00002988 em sessão de 16/08/1994, inscrita no CNPJ nº 00.422.333/0001-09, resolvem de comum acordo, alterar o supracitado Contrato Social de acordo com as cláusulas e condições a seguir:

1





CLÁUSULA PRIMEIRA – ALTERAÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA

A sociedade supramencionada altera sua natureza jurídica de Sociedade Simples Limitada (CNJ 224-0) para Sociedade Empresária Limitada (CNJ 206-2), sendo assim, todos os seus atos e documentos que eram registrados no Cartório do 1º Ofício de Registro Civil de Pessoas Jurídicas de Brasília passam a ser registrados na JUCIS-DF - Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal de acordo com a Lei. nº 10.406/2002.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA CONSOLIDAÇÃO

Os sócios decidem CONSOLIDAR O CONTRATO SOCIAL DA EMPRESA, que se regerá pelas cláusulas e condições a seguir:

CAPÍTULO I – DA DENOMINAÇÃO, SEDE, FORO, OBJETO E DURAÇÃO

Cláusula 1ª – O CESB – CENTRO DE EDUCAÇÃO SUPERIOR DE BRASÍLIA LTDA, é uma sociedade simples limitada, organizada em conformidade com a legislação brasileira.

Cláusula 2ª – A sociedade tem sede no SGAN – Quadra 609 – Conjunto D – Asa Norte – CEP 70.830-404 – Brasília – DF com CNPJ: 00.422.333/0001-09, podendo abrir ou encerrar filiais, escritórios administrativos ou representações em qualquer localidade do país ou exterior.

Parágrafo Único – A sociedade possui as seguintes filiais:

- (i) Filial localizada no SGAS – Quadra 613 – Conjunto G – Asa Sul – Brasília/DF - CNPJ: 00.422.333/0003-70;
- (ii) Filial localizada na QNN 31 – Área Especial B e C – Lote D – Módulo E – Ceilândia/DF - CNPJ: 00.422.333/0004-51;

2





(iii) Filial localizada na Rua 36 Norte, lote 05, bloco 15 - loja 75B do 1º piso - Aguas Claras - Brasília/DF - CNPJ: 00.422.333/0008-85;

Cláusula 3ª – O objeto social compreende: (I) a criação e manutenção de estabelecimentos de ensino em todos os níveis e em todos os graus, incluindo cursos de graduação, pós-graduação, mestrado, doutorado, extensão universitária, especialização, cursos à distância, com a finalidade de desenvolver o ensino em todos os níveis e graus, a pesquisa e a extensão no campo das ciências, das filosofias, das letras, das artes e da tecnologia, e assegurar meios para o desenvolvimento das expressões científicas, educacionais, artísticas, culturais e desportivas; (II) a participação no capital de outras sociedades de qualquer ramo ou natureza jurídica, como sócia, acionista ou quotista; (III) a prestação de serviços de assessoramento à sociedades coligadas e controladas.

Cláusula 4ª – A sociedade tem prazo indeterminado de duração.

CAPÍTULO II – DO CAPITAL SOCIAL

Cláusula 5ª – O Capital Social, totalmente integralizado, é de R\$ 15.000.000,00 (quinze milhões de reais), representados por 15.000.000 (quinze milhões) quotas no valor unitário de R\$ 1,00 (hum real) e é distribuído aos sócios na seguinte proporção:

SÓCIOS	QTD. QUOTAS	VALOR DA QUOTA	%	VALOR TOTAL
Eda Coutinho B. Machado de Souza	7.650.000	R\$ 1,00	51	R\$ 7.650.000,00
Liliane Maria Coutinho Barbosa	3.675.000	R\$ 1,00	24,5	R\$ 3.675.000,00
Edson Machado de Sousa Filho	3.675.000	R\$ 1,00	24,5	R\$ 3.675.000,00
TOTAL	15.000.000	R\$ 1,00	100	R\$15.000.000,00

[Handwritten signatures and initials]
3



Parágrafo Primeiro – A responsabilidade dos sócios, nos termos do artigo 1.052 da Lei 10.406/2002, é limitada ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do Capital Social.

Parágrafo Segundo – Os sócios não respondem subsidiariamente pelas obrigações sociais.

Cláusula 6ª – As quotas são indivisíveis em relação à sociedade e cada quota dá direito a um voto nas deliberações da sociedade.

CAPÍTULO III – DA TRANSFERÊNCIA DE QUOTAS E DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

Cláusula 7ª – As quotas da sociedade não poderão ser cedidas, transferidas, alienadas, caucionadas ou gravadas, sem o consentimento expresso de sócios representando 75 % (setenta e cinco por cento) do Capital Social, cabendo, em igualdade de condições e preço, no caso de cessão, transferência ou alienação, o direito de preferência aos sócios que queiram adquiri-las, na proporção de sua participação no Capital Social.

Parágrafo Primeiro – O sócio que desejar ceder, transferir ou alienar suas quotas deverá enviar notificação, por escrito, informando o preço e condições aos demais sócios, os quais terão prazo de 30 (trinta) dias, contados da data de recebimento da notificação, para exercício do direito de preferência na proporção de sua participação no Capital Social. Caso, ao final do referido prazo, o direito de preferência não seja exercido por todos os demais sócios, aqueles que o exerceram poderão, nos 30 (trinta) dias subsequentes, manifestar sua intenção com relação às quotas remanescentes.

Ey sus
[assinatura]
4
[assinatura]
[assinatura]





Parágrafo Segundo – Na hipótese de não ser exercido o direito de preferência pelos sócios, no prazo estipulado no parágrafo supra, o sócio ofertante poderá ceder, transferir ou alienar suas quotas livremente, nas mesmas condições de preço e pagamento em que foram oferecidas aos demais sócios. Caso a cessão, transferência ou alienação de quotas não ocorra no prazo de 90 (noventa) dias a contar do prazo do término do prazo para exercício do direito de preferência pelos demais sócios, o sócio ofertante deverá notificar novamente os demais sócios, nos termos previstos nesta Cláusula 7ª.

CAPÍTULO IV – DA ADMINISTRAÇÃO

Cláusula 8ª – A administração da sociedade será exercida por até 03 (três) administradores, sócios e/ou não sócios, eleitos na forma da Lei e deste Contrato Social, com prazo de mandato indeterminado, sendo permitida a reeleição, os quais adotarão as seguintes denominações e poderão acumular funções: Diretor Presidente, Diretor Financeiro e Diretor Administrativo.

Parágrafo Primeiro – A remuneração dos administradores da sociedade, à título de pró-labore, será fixada pelos sócios de acordo com a legislação vigente.

Parágrafo Segundo – Os administradores poderão ser designados e destituídos de seus cargos, a qualquer tempo, em conformidade com a legislação vigente.

Parágrafo Terceiro – São expressamente vedados, sendo nulos e inoperantes em relação à sociedade, os atos de quaisquer sócios, administradores, procuradores ou funcionários, que envolvam a sociedade em obrigações relativas a negócios e operações estranhas ao objeto social, tais como fianças, avais, endossos ou quaisquer outras garantias em favor de terceiros.

5





Parágrafo Quarto – Observado o disposto nos parágrafos quinto e sexto abaixo, a sociedade será representada da seguinte forma: (i) pelo Diretor Presidente isoladamente; (ii) por dois Diretores em conjunto, sendo um deles necessariamente o Diretor Presidente; (iii) por um Diretor em conjunto com um procurador da sociedade, com poderes específicos; ou (iv) por procurador constituído em nome da sociedade, isoladamente, em caso de outorga de poderes “ad judicia”.

Parágrafo Quinto – Compete ao Diretor Presidente as seguintes atribuições: (a) representar a sociedade ativa, passiva, judicial, e extrajudicialmente, nas relações com terceiros; (b) representar a sociedade junto a autoridades públicas; (c) conduzir a administração ordinária da sociedade; (d) movimentar contas bancárias, endossar e emitir cheques ou ordens de pagamento e assinar qualquer documento de natureza econômico-financeira, conjuntamente com o Diretor Financeiro ou com procuração pública outorgada por este; (e) emitir e aceitar cambiais e assinar contratos de financiamento em geral, conjuntamente com o Diretor Financeiro ou com procuração pública outorgada por este; e (f) exercer o voto de desempate, quando necessário, nas reuniões da diretoria.

Parágrafo Sexto – Compete ao Diretor Financeiro as seguintes atribuições: (a) superintender as atividades econômico-financeiras da sociedade, inclusive sua contabilidade; (b) movimentar contas bancárias, endossar e emitir cheques ou ordens de pagamento e assinar qualquer documento de natureza econômico-financeira, conjuntamente com o Diretor Presidente ou com procuração pública outorgada por este; (c) emitir e aceitar cambiais e assinar contratos de financiamento em geral, conjuntamente com o Diretor Presidente ou com procuração pública outorgada por este; e (d) elaborar o orçamento anual e supervisionar a elaboração de balancetes e balanços patrimoniais.

6





Parágrafo Sétimo – Compete ao Diretor Administrativo as seguintes atribuições: (a) superintender as atividades de apoio administrativo da sociedade; (b) opinar nas propostas de admissão ou de dispensa na área de recursos humanos; e (c) participar na elaboração da proposta orçamentária anual e dos relatórios de prestação de contas.

Cláusula 9ª – As procurações outorgadas pela sociedade deverão ser assinadas pelo Diretor Presidente e, além de mencionarem os poderes conferidos, deverão, com exceção daquelas para fins judiciais, conter prazo de validade limitado.

Cláusula 10 – São eleitos para exercer a administração da sociedade por prazo indeterminado, nos termos do artigo 1.060 e seguintes da Lei 10.406/2002, todos qualificados nos preâmbulos: (a) **EDA COUTINHO BARBOSA MACHADO DE SOUZA**, para ocupar o cargo de Diretora Presidente; (b) **LILIANE MARIA COUTINHO BARBOSA**, para ocupar o cargo de Diretora Administrativa; e (c) **EDSON MACHADO DE SOUSA FILHO**, para ocupar o cargo de Diretor Financeiro.

Parágrafo Único – Os administradores, já qualificados, declaram sob as penas da Lei, que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, nem por decorrência de Lei especial, nem em virtude de condenação nas hipóteses mencionadas no artigo 1.011, parágrafo 1º do Código Civil (Lei 10.406/2002).

Cláusula 11 – Os atos praticados pelos administradores ou procuradores, em excesso aos poderes que lhe foram conferidos, ou sem a observância das cláusulas pactuadas no presente Contrato Social, serão nulos e inoperantes perante terceiros, respondendo o praticante perante a sociedade e terceiros.

7



CAPÍTULO V – DAS REUNIÕES DE SÓCIOS

Cláusula 12 – Fica estabelecido que as deliberações dos sócios, quando necessárias, em conformidade com a legislação vigente serão tomadas em reuniões de sócios, de acordo com as disposições deste Contrato Social.

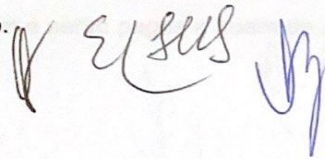
Parágrafo Primeiro – As reuniões de sócios realizar-se-ão a qualquer tempo, sempre que os interesses sociais ou a Lei o exigirem, mediante convocação de qualquer dos administradores da sociedade, com 8 (oito) dias de antecedência, por carta registrada, fac-símile e/ou e-mail, enviada a cada um dos sócios, devendo constar da convocação a ordem do dia, local, data e horário de realização da reunião.

Parágrafo Segundo – As decisões serão aprovadas por sócios representando a maioria absoluta do Capital Social, ressalvadas as matérias que exigem quorum mais elevadas expressamente previstas na legislação aplicável e/ou neste Contrato Social.

Parágrafo Terceiro – A transformação da sociedade dependerá de aprovação de sócios representando 75 % (setenta e cinco por cento) do Capital Social.

Parágrafo Quarto – Dispensam-se as formalidades de convocação quando todos os sócios comparecerem ou declararem, por escrito, estarem cientes do local, data, hora e ordem do dia, ou quando todos os sócios decidirem, por escrito, a respeito da matéria que seria objeto da reunião.

Parágrafo Quinto – As reuniões de sócios instalar-se-ão com a presença, em primeira convocação, de titulares de, no mínimo, 75% (setenta e cinco por cento) do Capital Social, e em segunda convocação, com qualquer número.



8





Parágrafo Sexto – A reunião será presidida e secretariada por membros escolhidos dentre os presentes e as deliberações serão lavradas em ata de livro próprio, assinada pelos membros da mesa e pelos sócios participantes da reunião, quantos bastem à validade das deliberações, mas sem prejuízo dos que queiram assiná-la.

Parágrafo Sétimo – O(s) sócio(s) que estiver (em) impossibilitado(s), por qualquer razão de comparecer a qualquer das reuniões, poderá (ão) ser representado(s) por outro sócio, ou por advogado, mediante outorga de mandato com poderes específicos, devendo o instrumento ser levado a registro, juntamente com a ata de reunião.

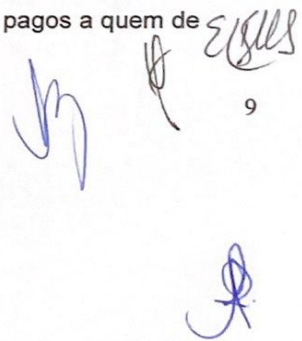
Parágrafo Oitavo – A reunião de sócios deverá realizar-se ao menos uma vez por ano, nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, com o objetivo de: (a) tomar as contas dos administradores e deliberar sobre o balanço patrimonial e o de resultado econômico; (b) designar administradores, quando for o caso; e (c) tratar qualquer outro assunto constante da ordem do dia.

CAPÍTULO VI – CONTINUIDADE DA SOCIEDADE

Cláusula 13 – A retirada ou falecimento de qualquer dos sócios não dissolverá a sociedade, que prosseguirá com os remanescentes, a menos que estes, de comum acordo, resolvam liquidá-la.

Parágrafo Primeiro – No caso de falecimento de algum dos sócios, os herdeiros do sócio falecido serão admitidos na sociedade.

Parágrafo Segundo – Os haveres do sócio retirante serão calculados com base no balanço patrimonial especialmente levantado para este fim e serão pagos a quem de


9





direito em 12 (doze) parcelas mensais, iguais e consecutivas, vencendo a primeira em 30 (trinta) dias a contar da data do evento.

Cláusula 14 – Em caso de separação judicial de qualquer dos sócios, o sócio separado deverá reservar para si suas quotas sociais, compensando-as com outros bens do patrimônio do casal. Não sendo possíveis, os demais sócios, pelo voto da maioria do Capital Social (excluindo o sócio separando), poderão, a seu exclusivo critério, recusar o ingresso na sociedade do ex-cônjuge que receber as quotas partilhadas. Neste caso, os haveres deste último serão apurados e pagos na forma prevista no parágrafo segundo da cláusula 13 acima.

Cláusula 15 – Os sócios representando a maioria do Capital Social poderão excluir o sócio da sociedade, desde que verificada justa causa para tal decisão. O sócio excluído terá seus haveres apurados e pagos na forma prevista no parágrafo segundo da cláusula 13 acima. Deverá ser entendida como justa causa, sem prejuízo de outras hipóteses que possam ser cabíveis, o descumprimento de qualquer dever ou obrigação de sócio previsto neste Contrato Social ou em Lei.

CAPÍTULO VII – DO EXERCÍCIO SOCIAL, DOS LUCROS APURADOS E SUA DESTINAÇÃO

Cláusula 16 – O exercício social terá início em 1º de janeiro e término em 31 de dezembro de cada ano. Ao fim de cada exercício e a ele correspondente, será levantado o balanço patrimonial, o balanço de resultado econômico, inventário e demais demonstrações financeiras exigidas por Lei, os quais deverão ser aprovados pelos sócios de acordo com a legislação vigente.

10





Parágrafo Primeiro – As demonstrações financeiras da sociedade serão preparadas de acordo com os princípios contábeis aceitos no Brasil.

Parágrafo Segundo – A sociedade poderá, mediante a deliberação dos sócios representantes da maioria do capital social, levantar balanços mensais, bimestrais ou semestrais e distribuir os lucros neles evidenciados.

Parágrafo Terceiro – Dos lucros líquidos apurados em cada exercício social, 20% (vinte por cento) deverão ser obrigatoriamente distribuídos aos sócios. A parcela remanescente dos lucros apurados no período terá a aplicação de que lhes for determinada pelos sócios representantes da maioria do capital social.

Parágrafo Quarto – Mediante aprovação dos sócios representando a maioria do Capital Social, a participação dos sócios nos lucros apurados em cada exercício poderá ser desproporcional à participação de cada um no Capital Social.

CAPÍTULO VIII – DA DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE

Cláusula 17 – Em caso de liquidação ou dissolução da sociedade, será indicado um liquidante pelos sócios de acordo com a legislação vigente. Nessa hipótese, os haveres da sociedade serão empregados na liquidação das obrigações e o remanescente, se houver, rateado entre os sócios, em proporção ao número de quotas que cada um possuir.

Parágrafo Único – O liquidante poderá ser destituído, a qualquer tempo, e ter suas contas julgadas pela sociedade por decisão dos sócios de acordo com a legislação vigente.

Espes
[Handwritten signatures]
11
[Handwritten signature]





CAPÍTULO IX – DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL E DO FORO

Cláusula 18 – A sociedade será regida pelas cláusulas e condições deste Contrato Social, pelo disposto nos artigos 1.052 a 1.087 da Lei 10.406/2002 e supletivamente, pela legislação aplicável às sociedades anônimas.

Cláusula 19 – Para todas as questões oriundas deste contrato, fica desde já eleito o foro da Comarca do Distrito Federal, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja ou possa ser.

E por estarem assim, justos e contratados, assinam o presente instrumento em 3 (três) vias de igual teor e forma.

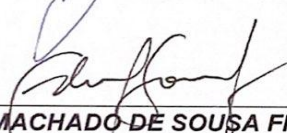
Brasília-DF, 14 de fevereiro de 2023.



EDA COUTINHO BARBOSA MACHADO DE SOUZA - Sócia

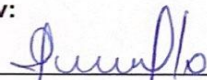


LILIANE MARIA COUTINHO BARBOSA – Sócia



EDSON MACHADO DE SOUSA FILHO - Sócio

Visto Adv:



Nome: **GABRIEL NUNES MELLO**
OAB: **28905 / DF.**



12



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 53202872177 em 27/03/2023 da Empresa CESB - CENTRO DE EDUCACAO SUPERIOR DE BRASILIA LTDA, CNPJ 00422333000109 e protocolo DFP2300061839 - 22/03/2023. Autenticação: 5E2F9E5ECE4592B8D053F825ABB31E7D6F6B5FC6. Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 23/033.850-0 e o código de segurança zPTj Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/03/2023 por Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia Secretária-Geral.

ANNA CLÁUDIA LEITE MESQUITA GARCIA
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 14/19



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/033.850-0	DFP2300061839	22/03/2023

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
002.251.931-91	EDA COUTINHO BARBOSA MACHADO DE SOUZA	24/03/2023
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do Selo Ouro - Certificado Digital		

726.238.701-44	EDSON MACHADO DE SOUSA FILHO	24/03/2023
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		

185.886.701-00	LILIANE MARIA COUTINHO BARBOSA	24/03/2023
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do Selo Ouro - Certificado Digital		

VENTVRIS VENTIS



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 53202872177 em 27/03/2023 da Empresa CESB - CENTRO DE EDUCACAO SUPERIOR DE BRASILIA LTDA, CNPJ 00422333000109 e protocolo DFP2300061839 - 22/03/2023. Autenticação: 5E2F9E5ECE4592B8D053F825ABB31E7D6F6B5FC6. Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 23/033.850-0 e o código de segurança zPTj Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/03/2023 por Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia Secretária-Geral.

DECLARAÇÃO DE VERACIDADE DO DOCUMENTO PRINCIPAL

REGISTRO DIGITAL

Eu, EDA COUTINHO BARBOSA MACHADO DE SOUZA, BRASILEIRA, DIVORCIADO, PROFESSORA, DATA DE NASCIMENTO 17/06/1939, RG Nº 1194178 SSP-DF, CPF 002.251.931-91, QUADRA SHIN QL 2 CONJUNTO 9, Nº 17, BAIRRO SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAIS NORTE, CEP 71510-095, BRASILIA - DF, DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, que os documentos apresentados digitalizados ao presente protocolo de registro digital na Junta Comercial, sem possibilidade de validação digital, SÃO VERDADEIROS E CONFEREM COM OS RESPECTIVOS ORIGINAIS.

Brasilia, 24 de março de 2023.

EDA COUTINHO BARBOSA MACHADO DE SOUZA
Assinatura Eletrônica Avançada



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 53202872177 em 27/03/2023 da Empresa CESB - CENTRO DE EDUCACAO SUPERIOR DE BRASILIA LTDA, CNPJ 00422333000109 e protocolo DFP2300061839 - 22/03/2023. Autenticação: 5E2F9E5ECE4592B8D053F825ABB31E7D6F6B5FC6. Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 23/033.850-0 e o código de segurança zPTj Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/03/2023 por Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia Secretária-Geral.

ANNA CLÁUDIA LEITE MESQUITA GARCIA
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 16/19









TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL







Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa CESB - CENTRO DE EDUCACAO SUPERIOR DE BRASILIA LTDA, de CNPJ 00.422.333/0001-09 e protocolado sob o número 23/033.850-0 em 22/03/2023, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 53202872177, em 27/03/2023. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador THAIS RODRIGUES CRUZ.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucis.df.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
726.238.701-44	EDSON MACHADO DE SOUSA FILHO	24/03/2023
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		
185.886.701-00	LILIANE MARIA COUTINHO BARBOSA	24/03/2023
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Certificado Digital		
002.251.931-91	EDA COUTINHO BARBOSA MACHADO DE SOUZA	24/03/2023
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Certificado Digital		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
002.251.931-91	EDA COUTINHO BARBOSA MACHADO DE SOUZA	24/03/2023
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Certificado Digital		
726.238.701-44	EDSON MACHADO DE SOUSA FILHO	24/03/2023
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		
185.886.701-00	LILIANE MARIA COUTINHO BARBOSA	24/03/2023
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Certificado Digital		



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucisdf](https://portalservicos.jucis.df.gov.br) informando o número do protocolo 23/033.850-0.







Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Distrito Federal
Secretaria de Estado da Fazenda do Distrito Federal
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Declaração Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
002.251.931-91	EDA COUTINHO BARBOSA MACHADO DE SOUZA	24/03/2023
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Certificado Digital		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 27/03/2023



Documento assinado eletronicamente por THAIS RODRIGUES CRUZ, Servidor(a) Público(a), em 27/03/2023, às 12:19.

VENTVRIS VENTIS



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucisdf](http://portal.de.servicos.da.jucisdf) informando o número do protocolo 23/033.850-0.



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 53202872177 em 27/03/2023 da Empresa CESB - CENTRO DE EDUCACAO SUPERIOR DE BRASILIA LTDA, CNPJ 00422333000109 e protocolo DFP2300061839 - 22/03/2023. Autenticação: 5E2F9E5ECE4592B8D053F825ABB31E7D6F6B5FC6. Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 23/033.850-0 e o código de segurança zPtj Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/03/2023 por Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia Secretária-Geral.

ANNA CLÁUDIA LEITE MESQUITA GARCIA
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 18/19

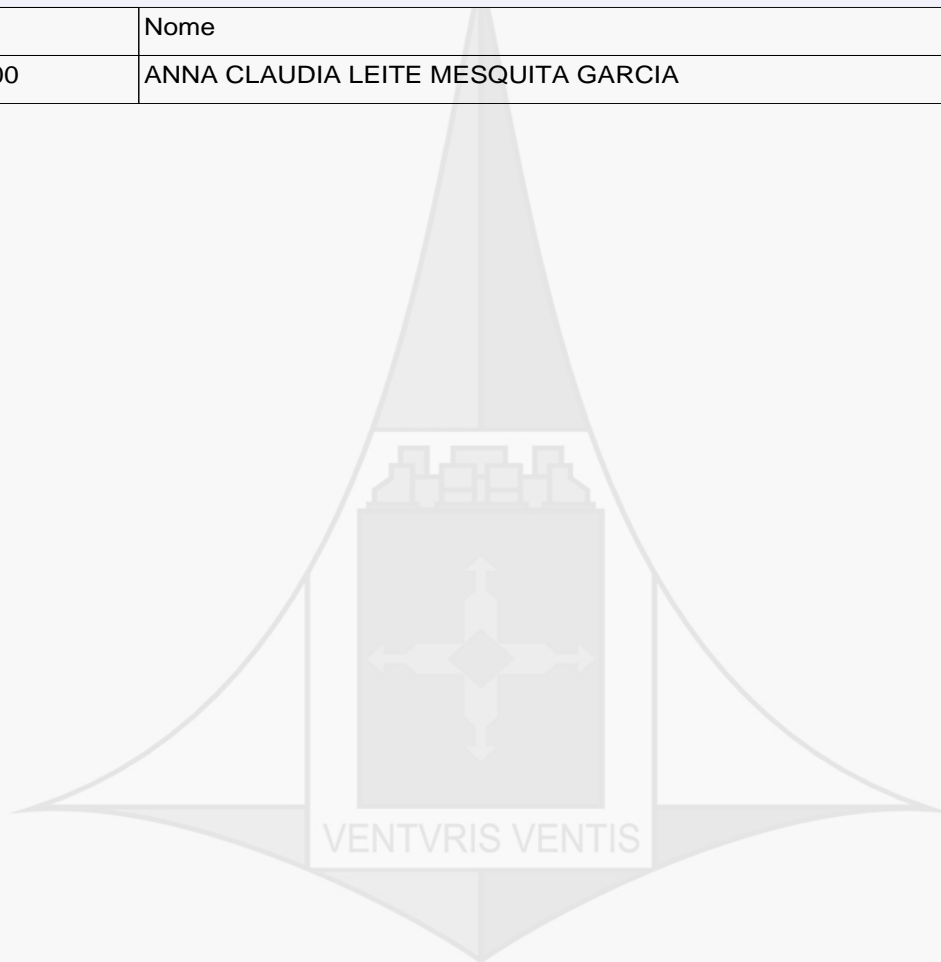


JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
816.021.031-00	ANNA CLAUDIA LEITE MESQUITA GARCIA



Brasília, segunda-feira, 27 de março de 2023



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 53202872177 em 27/03/2023 da Empresa CESB - CENTRO DE EDUCACAO SUPERIOR DE BRASILIA LTDA, CNPJ 00422333000109 e protocolo DFP2300061839 - 22/03/2023. Autenticação: 5E2F9E5ECE4592B8D053F825ABB31E7D6F6B5FC6. Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 23/033.850-0 e o código de segurança zPTj Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/03/2023 por Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia Secretária-Geral.

ANNA CLAUDIA LEITE MESQUITA GARCIA
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 19/19



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL DO DISTRITO FEDERAL

Presidência

Diretoria de Assistência Técnica

Nota Técnica N.º 167/2020 - CODHAB/PRESI/DIATE

Brasília-DF, 15 de outubro de 2020.

I. OBJETIVO

O objetivo da presente Nota Técnica é o de fundamentar a realização de um Acordo de Cooperação Técnica (ACT) entre a Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal (CODHAB/DF), o CENTRO DE EDUCAÇÃO SUPERIOR DE BRASÍLIA LTDA - CESB, por meio do qual ocorrerá a integração dos partícipes em prol da troca de experiências com enfoque na implementação da Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social no Distrito Federal (ATHIS), em especial para a realização de ações que visem realizar a capacitação em Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social no Distrito Federal, em conformidade com a Lei Federal nº 11.888, de 24 de dezembro de 2008 e atendimento à futuros beneficiários da Política Habitacional prestada por esta Companhia, conforme previsto por Lei Distrital nº 3877, de 26 de junho de 2006.

II. INTRODUÇÃO

O Programa Habita Brasília, notadamente a nova Política Habitacional do Distrito Federal, configura-se como um Projeto empreendido pelo governo desta capital federal, que tem o objetivo de combater o déficit habitacional e proporcionar moradia digna aos seus cidadãos. Ancorado no provimento habitacional, na regularização fundiária e no combate a grilagem de terras – seus pilares -, o Programa subdivide-se em 05 (cinco) eixos de atuação, os quais são: Lote Legal, Projeto na Medida, Morar Bem, Aluguel Legal e Portas Abertas. Serão atendidas, na execução de todos estes, as famílias inscritas nas listas da Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal (CODHAB/DF).

O Projeto na Medida, um dos eixos do Programa Habita Brasília, tem como objetivo garantir a qualidade das residências de interesse social. Atuando em conformidade com a Lei 11.888/2008, que assegura às famílias de baixa renda, por meio de serviços técnicos de arquitetura e engenharia, Assistência Técnica pública e gratuita para o projeto e a construção de habitação de interesse social, o referido Projeto ocorre em Áreas de Regularização de Interesse Social (ARIS) que atendam aos critérios estabelecidos pelo Programa de Assistência Técnica da CODHAB/DF. A Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal (CODHAB/DF), por meio de sua Diretoria de Assistência Técnica (DIATE) é, atualmente, responsável pela execução do Projeto na Medida.

Desde o ano de 2016, primeiramente através Postos de Assistência Técnica (PATs) instalados em várias Áreas de Regularização de Interesse Social (ARIS) como a QNR (Ceilândia), Sol Nascente, Trecho I, II e III e Pôr do Sol ambos da Região Administrativa (RA) de Ceilândia; Porto Rico, da Região Administrativa (RA) de Santa Maria; da Estrutural, da Região Administrativa (RA) do SCIA e Fercal, da Região Administrativa (RA) de Fercal, Brazlândia e São Sebastião ocorreu a implementação da ATHIS por meio do desenvolvimento de projetos de reformas e execução destes resultando em inúmeras melhorias habitacionais em residências de indivíduos que habitavam em condições de insegurança e insalubridade, conforme se verifica nos seguintes processos: nº 392-000.489/2016 e 392-001.002/2016.

III. SOBRE O ACORDO

Não é de hoje que a CODHAB/DF, na execução da Política Habitacional do Distrito Federal, articula-se em parcerias e acordos com órgãos e entidades competentes, com o intuito de desenvolver programas e ações que proporcionem, quando não a diminuição do déficit habitacional desta capital federal, a disseminação de políticas públicas que com este objetivo contribuam.

Como exemplo, no ano de 2017, a Companhia realizou, com a promoção do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Distrito Federal (CAU/DF), através do Colégio de Entidades de Arquitetura e Urbanismo do Distrito Federal (CEAU/DF), por idealização da Associação Brasileira de Ensino de Arquitetura e Urbanismo (ABEA) e proposição conjunta com o Instituto de Arquitetos do Brasil, Departamento do Distrito Federal (IAB/DF), a I Jornada de Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social do Distrito Federal (DF).

Assim sendo, o Acordo almejado encontra-se em consonância com o Art. 5º da Lei 11.888 de 24 de dezembro de 2008, que estabelece: "*Com o objetivo de capacitar os profissionais e a comunidade usuária para a prestação dos serviços de assistência técnica previstos por esta Lei, podem ser firmados convênios ou termos de parceria entre o ente público responsável e as entidades promotoras de programas de capacitação profissional, residência ou extensão universitária nas áreas de arquitetura, urbanismo ou engenharia.*"

Ressalta-se que, dentre os objetivos pretendidos por esta parceria, destacam-se: (I) atendimento a famílias das comunidades as quais esta Companhia necessita realizar atendimento imediato tendo em vista que se encontram na fila de espera; (II) contribuição para a formação profissional, no que diz respeito à elaboração de projetos de baixo custo, de estudantes e professores; (III) melhoria das condições de habitabilidade, elaboração de orçamentos entre outros; (IV) melhoria da qualidade de vida, por meio da arquitetura e urbanismo, da população residente nas Áreas de Regularização de Interesse Social (ARIS) atendidas por esta CODHAB/DF;

A saber, as etapas do trabalho, conforme se pode verificar no Plano de Trabalho (Id. 49033050), poderão ser divididas da seguinte forma: (I) visita às residências selecionadas para levantamento das demandas; (II) desenvolvimento de projetos, incluindo: estudo preliminar de arquitetura (desenhos bi e tridimensionais); (III) apresentação das propostas às famílias; (IV) alterações de projeto para definição final; (V) elaboração de orçamento; (VI) entrega dos cedemos de projeto executivo; e (VII) apresentação final.

IV. CONCLUSÃO

Considere-se que a Lei Federal nº. 11.888/2008 foi criada com o intuito de assegurar às famílias de baixa renda assistência técnica pública e gratuita para o projeto e a construção de habitação de interesse social;

Considere-se que o Art. 3º do Estatuto Social da CODHAB/DF estabelece como a sua finalidade a execução da Política de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal, podendo esta articular-se com políticas e programas que visem ao desenvolvimento das funções econômicas e sociais da população, preferencialmente a de baixa renda, com o intento de assegurar o bem estar das comunidades, a melhoria da qualidade de vida e a preservação do meio ambiente;

Considere-se que, embora a Lei Federal nº 11.888/2008 vigore desde o ano de 2008, poucas ou quase nulas são as iniciativas da Administração Pública para, de fato, dar a ela o devido cumprimento;

Considere-se que, sendo a moradia um direito constitucional de todo o cidadão, cabe à Administração Pública, no exercício de suas competências, proceder com o planejamento de programas, parcerias e acordos que auxiliem a execução da referida Lei;

Considere-se que a celebração do Acordo de Cooperação Técnica (ACT), objeto desta Nota Técnica, não implicará em compromissos financeiros ou transferência de recursos entre os partícipes;

Considere-se, por fim, que a pretendida parceria possibilitará a realizações de ações/atividades voltadas para a Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social (ATHIS), em conformidade com a Lei Federal nº 11.888, de 24 de dezembro de 2008 que aproximem o Estado da Sociedade Civil;



Documento assinado eletronicamente por **SANDRA MARIA FRANÇA MARINHO - Matr.0000852-4, Gerente de Assistência em Projetos e Obras**, em 09/02/2021, às 16:12, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
verificador= **49032545** código CRC= **A158E283**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SCS Quadra 06 Bloco A Lotes 12/13 - Bairro Asa Sul - CEP 71.988-001 - DF

3214-1842

00392-00013502/2020-31

Doc. SEI/GDF 49032545



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL DO DISTRITO FEDERAL
Presidência
Diretoria de Assistência Técnica

Acordo n.º 49032975/2020 - CODHAB/PRESI/DIATE

ACORDO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA

ACORDO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL DO DISTRITO FEDERAL (CODHAB/DF) E CENTRO DE EDUCAÇÃO SUPERIOR DE BRASÍLIA LTDA - CESB, PARA O DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADES DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA EM HABITAÇÕES DE INTERESSE SOCIAL, NO ÂMBITO DO DISTRITO FEDERAL.

A **Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal**, doravante denominada **CODHAB**, inscrita no CNPJ sob n.º 09.335.575/0001-30, com sede no Setor Comercial Sul Quadra 6 Bloco A Lotes 13/14, Edifício SEDUH/CODHAB – Asa Sul, Brasília/DF – CEP: 70.306-918, neste ato representada por seu presidente **Wellington Luiz de Souza Silva**, brasileiro, casado, portador do RG n.º 576.832, emitido pela SSP/DF, portador do CPF n.º 266.575.541-68, residente e domiciliado em Brasília/DF ; de outro lado, o **CENTRO DE EDUCAÇÃO SUPERIOR DE BRASÍLIA LTDA - CESB**, com fins educacionais, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda sob n.º 00.422.333/0001-09, com sede na SGAN Quadra 609 - Módulo D, L2 Norte, Campus Norte Giovanina Rímoli, na cidade de Brasília-DF, doravante denominado CESB representada neste ato pelo Reitor, Sr. Edson Machado de Sousa Filho, brasileiro, casado, portador do RG n.º 2.255.350 emitido pela SSP/DF, portador do CPF/MF n.º 726.238.701-44, residente e domiciliado em Brasília/DF, termos do estatuto social e com fundamento no art. 116, da Lei n.º 8.666/1993, no que couber e demais normativos pertinentes.

Considerando o direito das famílias de baixa renda à assistência técnica pública e gratuita nas áreas de arquitetura, urbanismo e engenharia para o projeto e a construção de habitação de interesse social, conforme a lei 11.888/2008;

Considerando que uma moradia adequada, conforme o Comentário Geral n.º 04, de 12 de dezembro de 1991, do Comitê dos Direitos Econômicos, Sociais e Culturais da Organização das Nações Unidas (ONU), é aquela que oferece condições de salubridade, de segurança e um tamanho mínimo para que possa ser considerada habitável;

Considerando que a celebração deste Acordo de Cooperação Técnica não implica em compromissos financeiros ou transferência de recursos entre partícipes;

Considerando a necessidade de promover a produção de conhecimento na área de Assistência Técnica para Habitação de Interesse Social (ATHIS) que oriente o exercício profissional e o seu aperfeiçoamento;

Resolvem assinar o Acordo de Cooperação Técnica, sob as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

O presente acordo tem por objeto o estabelecimento de mútua cooperação técnica entre CODHAB/DF e o CESB buscando a integração dos partícipes em prol da troca de experiências com enfoque na implementação

da ATHIS - Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social no Distrito Federal, conforme previsto em lei federal nº 11.888, de 24 de dezembro de 2008.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA JUSTIFICATIVA

A lei 12.378 de 2010 regulamenta o exercício da profissão de arquiteto e urbanista e prevê dentre suas atribuições, a supervisão, coordenação, gestão e orientação técnica. Dentre as missões do Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU se encontra a de “Promover a Arquitetura e Urbanismo para todos ”, fazendo-se necessária a atuação do CAU em Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social - ATHIS em um cenário onde 85% da população constrói sem orientação técnica. Ademais, a Lei 11.888, de 2008, que altera a Lei no 11.124, de 16 de junho de 2005, assegura o direito das famílias de baixa renda à assistência técnica pública e gratuita para o projeto e a construção de habitação de interesse social, como parte integrante do direito social à moradia previsto no art. 6º da Constituição Federal e consoante o especificado na alínea r do inciso V do caput do art. 4º da Lei no 10.257, de 10 de julho de 2001, que regula os arts. 182 e 183 da Constituição Federal. A lei federal nº 11.888, de 24 de dezembro de 2008, conhecida como “Lei da Assistência Técnica” foi construída com a ação de várias entidades representativas em arquitetura e urbanismo e coroa a luta de trinta anos desta categoria profissional. Ao completar dez anos de sua promulgação, com pouco a comemorar, é preciso intensificar as iniciativas de sensibilização da sociedade para um problema candente que tem pouca reverberação na prática do Poder Público nas três esferas: a precariedade do crescimento das cidades em reflexo à falta de atuação de profissionais ligados diretamente ao planejamento e construção das cidades brasileiras. Em exceção à regra, o trabalho desenvolvido pela Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal (CODHAB) nos últimos quatro anos, quando foram incorporados os preceitos da Lei de Assistência Técnica e aplicados como Política de Estado, dando a escala que só o Poder Público pode conseguir, alçou a Lei a um novo patamar de significância ao desenvolver novas metodologias para sua aplicação e trilhar caminhos para o desentrelaçamento burocrático necessário à sua aplicação. Diante das considerações, é o que o presente acordo assume relevância.

CLÁUSULA TERCEIRA - DOS OBJETIVOS

São objetivos do presente instrumento:

- I- Estabelecer a mútua cooperação técnica entre os partícipes para realizar atividade de fomento e aperfeiçoamento profissional na área de assistência técnica em habitação de interesse social;
- II- Fomentar a implementação da Lei 11.888, de 24 de dezembro de 2008, que assegura o direito das famílias de baixa renda à assistência técnica pública e gratuita para o projeto, a reforma e construção de habitação de interesse social, como parte integrante do direito social à moradia.
- III- Produzir conhecimento na área de Assistência Técnica para Habitação de Interesse Social (ATHIS) que oriente a formação, o exercício profissional e o seu aperfeiçoamento, por meio de ações envolvendo alunos e docentes da instituição;
- IV- Fomentar a atividade de extensão universitária junto às comunidades carentes que demandem assessoria técnica gratuita para melhoria de suas condições habitacionais no DF;
- V- Promover o intercâmbio de experiências profissionais e culturais, relevantes ao desenvolvimento das ações institucionais dos partícipes.

CLÁUSULA QUARTA - DAS ATRIBUIÇÕES DOS PARTÍCIPES

São atribuições comuns aos partícipes:

- I- Planejar, coordenar e executar ações integradas, com vistas a estimular a atuação de profissionais da área de arquitetura e urbanismo em ações de qualificação urbana e arquitetônica em áreas de habitação de

interesse social;

II- Manter a comunicação e divulgação de ações promovidas pelos participantes na área de habitação de interesse social;

III- Facilitar a troca de informações e materiais de interesse recíproco, relativos às experiências de atuação profissional, programas e projetos nas áreas de habitação de interesse social; Parágrafo único. As atribuições exclusivas dos partícipes serão detalhadas nos Planos de Trabalho semestrais, contemplando cada atividade pactuada pelos signatários. Os planos de Trabalho deverão apresentar período de vigência que garantam a continuidade das atividades.

CLÁUSULA QUINTA - DA VIGÊNCIA DO ACORDO

Este Acordo de Cooperação técnica (ACT) vigorará a partir da data de assinatura pelo prazo de 24 (vinte e quatro) meses, podendo ser renovado, por períodos iguais e sucessivos, mediante manifestação expressa de ambas as partes, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, mediante assinatura de novo Termo aditivo.

CLÁUSULA SEXTA - DO ACOMPANHAMENTO

Os partícipes designarão gestores para acompanhar a execução do presente Acordo.

CLÁUSULA SÉTIMA - DA ALTERAÇÃO

Os partícipes poderão alterar este instrumento, por mútuo entendimento, durante o prazo de vigência, por meio de termo aditivo, visando o aperfeiçoamento deste Acordo de Cooperação Técnica (ACT, sendo, contudo, vedada a alteração do objeto do acordo previsto na Cláusula Primeira). Parágrafo único. Mediante acordo mútuo, as partes poderão propor a participação de outras entidades neste ajuste, na qualidade de colaboradoras, que ficarão formalmente reconhecidas, mediante termo aditivo;

CLÁUSULA OITAVA- DA PUBLICAÇÃO

Caberá à CODHAB/DF a publicação deste instrumento ou de seus aditamentos, que deverá ocorrer em conformidade com os termos do Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios (RILC) da CODHAB/DF.

CLÁUSULA NONA - DA RESCISÃO

Este Termo poderá ser rescindido por qualquer dos partícipes mediante notificação, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, e ainda, por descumprimento de quaisquer cláusulas ou condições estabelecidas neste instrumento, sem prejuízo da continuidade das ações ou atividades em curso.

CLÁUSULA DÉCIMA - DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

Aplicam-se à execução deste Acordo a Lei nº 8.666/93, no que couber, bem como os preceitos de Direito Público e, supletivamente, os Princípios da Teoria Geral dos Contratos e as Disposições do Direito Privado.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DO FORO, DAS DÚVIDAS E CASOS OMISSOS

Fica estabelecido que este Acordo de Cooperação Técnica (ACT) será regido pelo Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios (RILC) da CODHAB/DF e, no que couber, pela Lei nº 8.666/1993.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DISPOSIÇÕES FINAIS

Os partícipes estarão vinculados às atividades ligadas ao objeto ora pactuado neste instrumento de cooperação técnica e respectivos planos de trabalho, sendo vedado a desviar as atividades para outros fins; E por estarem assim, ajustadas com cláusulas, termos e condições deste instrumento, os partícipes o assinam em 03 (três) vias de igual teor, juntamente com as testemunhas abaixo, e de tudo cientes.

Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal (CODHAB/DF)

Wellington Luiz de Souza Silva

Diretor-Presidente

CENTRO DE EDUCAÇÃO SUPERIOR DE BRASÍLIA LTDA – CESB

Edson Machado de Sousa Filho

Reitor



Documento assinado eletronicamente por **SANDRA MARIA FRANÇA MARINHO - Matr.0000852-4, Gerente de Assistência em Projetos e Obras**, em 09/02/2021, às 16:12, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:

http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0
verificador= **49032975** código CRC= **A2F102C4**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SCS Quadra 06 Bloco A Lotes 12/13 - Bairro Asa Sul - CEP 71.988-001 - DF

3214-1842



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL DO DISTRITO FEDERAL
Diretoria de Assistência Técnica

Plano de Trabalho - CODHAB/PRESI/DIATE

**I PLANO DE TRABALHO DO ACORDO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA PARA
DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADES DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA EM HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL**

1. INTRODUÇÃO

O trabalho consiste em prestação de serviço de apoio ao desenvolvimento de projetos de assistência técnica a famílias de baixa renda, localizadas na Região Administrativa de Samambaia (RA XII). A cooperação técnica entre a CODHAB e o CESB permitirá ganho de escala no atendimento aos moradores da localidade, considerando-se as limitações de recursos humanos da CODHAB no atendimento da demanda local. Com o apoio do CESB, Companhia poderá atender com maior agilidade a demanda de cerca de 108 famílias atendidas pelo Subprograma Moradia Digna que receberam ou vão receber unidades habitacionais denominadas "Módulo Embrião" edificados na Região Administrativa de Samambaia (RAXXII) mais especificadamente nos endereços da (i) QS 602 Conjunto O, (ii) QS 607 Conjunto A, (iii) QN 415 Conjunto N, (iv) QN 423 Conjunto L, (v) QN 423 Conjunto N, (vi) QS 427 Conjunto E, (vii) QS 431 Conjunto H, (viii) QS 127 Conjunto I, (ix) QN 327 Conjunto H, (x) e QR 621 Conjunto 2-A. As atividades desenvolvidas em parceria estarão vinculadas ao Programa de Assistência Técnica para assessoria para ampliação das unidades habitacionais entregues pela CODHAB/DF, que ocorre em conformidade com o Projeto Na Medida, um dos eixos do Programa Habita Brasília, do Governo do Distrito Federal. Também estão vinculadas à Lei Federal nº 11.888/2008 que é recepcionada pela Lei Distrital nº 5.485/15, a qual assegura às famílias de baixa renda assistência técnica pública e gratuita para o projeto e a construção de habitação de interesse social.

Entre 2015 e 2020 a Companhia atendeu, por meio dos técnicos de arquitetura e urbanismo desta Instituição, áreas onde se encontra grande parcela da população do DF em situação de vulnerabilidade social. Esta estratégia teve como objetivo possibilitar o acesso facilitado à técnicos de arquitetura e engenharia pelos moradores residentes em áreas já consolidadas do DF. Destaca-se, também, que a parceria em tela considera o atendimento para o combate aos componentes vinculados à inadequação habitacional.

Desde 2017, o CESB já trabalha em parceria com a CODHAB, inicialmente através da JATHIS - Jornada de Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social, promovida pelo Instituto de Arquitetura do Brasil - Departamento do Distrito Federal (IAB-DF) e Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Distrito Federal (CAU-DF), através do Colégio de Entidades de Arquitetura e Urbanismo do Distrito Federal (CEAU-DF), com participação de instituições de ensino de arquitetura e urbanismo do DF. O evento favorece a sensibilização de alunos e professores quanto à temática da habitação de Interesse Social. Além de contribuir para a Formação profissional no que diz respeito à elaboração de projetos de baixo custo, melhoria das condições de habitabilidade, elaboração de orçamentos, entre outros, também possibilita a elaboração preliminar de cerca de uma quantidade de projetos superior a capacidade operacional da equipe técnica da CODHAB.

2. JUSTIFICATIVA

A Constituição de 1988 instituiu o arcabouço jurídico que permitiu a consolidação do regime democrático no Brasil. Um conjunto de direitos sociais foi ali estabelecido como resultado de um longo e conflituoso

processo de mobilizações sociais e políticas. Nessa trajetória, buscou-se ampliar o envolvimento dos atores sociais nos processos de decisão e implementação das políticas sociais, respondendo a demandas em torno da descentralização e da democratização do Estado brasileiro. Sabe-se que aproximadamente 93% das edificações no Brasil são construídas sem o auxílio de arquitetos, o que reflete as péssimas condições de moradia de grande parcela da população. Assim, por meio da Assistência Técnica Pública e Gratuita (Lei Federal nº 11.888/2008) essa realidade começa a ser modificada, garantindo mais qualidade de vida e segurança para as pessoas que mais precisam. Espera-se que o trabalho possa influenciar uma reflexão profissional sobre o papel social do arquiteto e urbanista e as responsabilidades das instituições que podem contribuir, por meio de ensino, pesquisa e extensão, para ampliar a qualidade e dignidade à moradia de interesse social e à construção de nossas cidades.

3.OBJETIVO

A parceria entre o CESB e a CODHAB tem o objetivo primordial fortalecer a Política de Assistência Técnica para HIS conduzido pela Companhia de Desenvolvimento Habitacional do DF nas ARIS de todo o DF, além da sensibilização de estudantes, professores das IES do DF para aspectos profissionais e sociais da Assistência Técnica e as atividades de extensão universitária. Como também, contribuir para formação profissional no que diz respeito à elaboração de projetos de baixo custo, melhoria das condições de habitabilidade, elaboração de orçamentos entre outros também contribui para a melhoria da qualidade de vida da população do DF, por meio da arquitetura e urbanismo.

4. METODOLOGIA

O trabalho consiste em serviço de apoio ao desenvolvimento de projetos de Assistência Técnica a famílias de baixa renda em suas diversas fases de execução, residentes na Região Administrativa de Samambaia (RA XXII).



Documento assinado eletronicamente por **SANDRA MARIA FRANÇA MARINHO - Matr.0000852-4, Gerente de Assistência em Projetos e Obras**, em 09/02/2021, às 16:12, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&verificador=49033050&codigo_crc=7885BD0E.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SCS Quadra 06 Bloco A Lotes 12/13 - Bairro Asa Sul - CEP 71.988-001 - DF

3214-1842

 Responder a todos |  Excluir Lixo eletrônico | 



ENC: Manifestação de Interesse Acordo de Cooperação ATHIS - CODHAB e IESB



Sandra Maria França Marinho

Hoje, 12:23

Stephany Moura Marques 

 Responder a todos | 

Caixa de entrada

1 Acordo de Cooperaçã... 
229 KB

Baixar

De: Jessica Teixeira Caitano Silva <jessica.silva@iesb.br>
Enviada em: quinta-feira, 15 de outubro de 2020 11:26
Para: Sandra Maria França Marinho <sandra.marinho@codhab.df.gov.br>
Cc: Larissa de Aguiar Cayres <larissa.cayres@iesb.br>
Assunto: Manifestação de Interesse Acordo de Cooperação ATHIS - CODHAB e IESB

Bom dia,

Prezada Sra. Sandra Marinho,

Com este e-mail manifestamos interesse em estabelecer a Cooperação Técnica para desenvolvimento de atividade de Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social - ATHIS, conforme previsto na lei federal nº. 11.888/2008.

Os Termos desta Cooperação estão anexo.


Esta Cooperação é fruto do interesse recíproco demonstrado por agentes das instituições em contatos anteriores. Nota-se um alinhamento entre a ação de ambas as instituições na promoção da Assistência Técnica, devido a obrigação do Estado e o interesse desta IES na promoção da extensão universitária. Os benefícios são mútuos pois estabelece-se trocas de conhecimento sem repasse de financeiro.

Agradecemos a análise da minuta dos termos por esta estimada CODHAB, com fins em sua tramitação e celebração.

Em caso de dúvidas procurar esta Controladoria para esclarecimentos.

Atenciosamente,

Jessica Teixeira Caitano Silva
Controladoria

 Responder a todos | ▾

 Excluir Lixo eletrônico | ▾



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL****COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL DO DISTRITO FEDERAL**

Súmula SEI-GDF CODHAB/PRESI/DIATE n.º 8/2021 de Brasília-DF, 09 de fevereiro de 2021

Acordo de Cooperação ATHIS - CODHAB e IESB

00392-00013502/2020-31

Sr. Diretor Presidente,

1. ASSUNTO

1.1. Trata-se de proposição de Acordo de Cooperação Técnica (ACT) (Id. 49032975), entre a Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal (CODHAB/DF) e o Centro de Educação Superior de Brasília Ltda - CESB, por meio do qual ocorrerá a integração dos partícipes em prol da troca de experiências com enfoque na implementação da Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social no Distrito Federal (ATHIS) em conformidade com a Lei Federal nº 11.888, de 24 de dezembro de 2008.

2. ALÇADA

2.1. Diretoria Executiva

3. INFORMAÇÕES

3.1 O Programa Habita Brasília, notadamente a nova Política Habitacional do Distrito Federal, configura-se como um Projeto empreendido pelo governo desta capital federal, que tem o objetivo de combater o déficit habitacional e proporcionar moradia digna aos seus cidadãos. Ancorado no provimento habitacional, na regularização fundiária e no combate a grilagem de terras – seus pilares -, o Programa subdivide-se em 05 (cinco) eixos de atuação, os quais são: Lote Legal, Projeto na Medida, Morar Bem, Aluguel Legal e Portas Abertas. Serão atendidas, na execução de todos estes, as famílias inscritas nas listas da Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal (CODHAB/DF).

3.2 O Projeto na Medida, um dos eixos do Programa Habita Brasília, tem como objetivo garantir a qualidade das residências de interesse social. Atuando em conformidade com a Lei Federal nº 11.888/2008, que assegura às famílias de baixa renda, por meio de serviços técnicos de arquitetura e engenharia, Assistência Técnica pública e gratuita para o projeto e a construção de habitação de interesse social, o referido Projeto ocorre em Áreas de Regularização de Interesse Social (ARIS) que atendam aos critérios estabelecidos pelo Programa de Assistência Técnica da CODHAB/DF. A Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal (CODHAB/DF), por meio de sua Diretoria de Assistência Técnica (DIATE) é, atualmente, responsável pela execução do Projeto na Medida.

3.3 Desde o ano de 2016, primeiramente através Postos de Assistência Técnica (PATs) instalados em várias Áreas de Regularização de Interesse Social (ARIS) como a QNR (Ceilândia), Sol Nascente, Trecho I, II e III e Pôr do Sol ambos da Região Administrativa (RA) de Ceilândia; Porto Rico, da Região Administrativa (RA) de Santa Maria; da Estrutural, da Região Administrativa (RA) do SCIA e Fercal, da Região Administrativa (RA) de Fercal, Brazlândia e São Sebastião ocorreu a implementação da ATHIS por meio do desenvolvimento de projetos de reformas e execução destes resultando em inúmeras melhorias habitacionais em residências de indivíduos que habitavam em condições de insegurança e insalubridade, conforme se verifica nos seguintes processos: nº 392-000.489/2016 e 392-001.002/2016.

3.4 Desde 2017, o CESB já trabalha em parceria com a CODHAB/DF, inicialmente através da JATHIS - Jornada de Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social, promovida pelo Instituto de Arquitetura do Brasil - Departamento do Distrito Federal (IAB-DF) e Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Distrito Federal (CAU-DF), através do Colégio de Entidades de Arquitetura e Urbanismo do Distrito Federal (CEAU-DF), com participação de instituições de ensino de arquitetura e urbanismo do DF. O evento favorece a sensibilização de alunos e professores quanto à temática da habitação de Interesse Social. Além de contribuir para a Formação profissional no que diz respeito à elaboração de projetos de baixo custo, melhoria das condições de habitabilidade, elaboração de orçamentos, entre outros, também possibilita a elaboração preliminar de cerca de uma quantidade de projetos superior a capacidade operacional da equipe técnica da CODHAB.

4. ANÁLISE

4.1. Considere-se que a Lei Federal nº. 11.888/2008 foi criada com o intuito de assegurar às famílias de baixa renda Assistência Técnica pública e gratuita para o projeto e a construção de habitação de interesse social;

4.2 Considere-se que, embora a referida Lei vigore desde o ano de 2009, poucas ou quase nulas são as iniciativas da Administração Pública para, de fato, dar a ela o devido cumprimento;

4.3 Considere-se que, na contramão do modus operandi, esta CODHAB/DF é pioneira na condução de um Programa de Assistência Técnica que possibilita o devido atendimento em Áreas de Regularização de Interesse Social (ARIS);

4.4 Considere-se que o pretendido Acordo tem como meta o estabelecimento de uma mútua cooperação técnica entre os partícipes para realização de atividades de fomento e aperfeiçoamento profissional na área de Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social (ATHIS);

4.5 Considere-se que a parceria tem potencial para, em âmbito nacional, incentivar acordos semelhantes, o que possibilitará uma execução mais eficiente da Lei Federal nº 11.888/2008, de modo contribuir para a diminuição do déficit habitacional desta capital federal;

4.6. Considere-se que o referido Acordo objetiva a produção de conhecimento na área de Assistência Técnica para Habitação de Interesse Social (ATHIS) que oriente a formação, o exercício profissional e o seu aperfeiçoamento;

4.7. Considere-se que a celebração do Acordo de Cooperação Técnica (ACT), objeto desta Súmula, não implicará em compromissos financeiros ou transferência de recursos entre os partícipes;

5. PROPOSTA

5.1. Aprovar o referido Acordo de Cooperação Técnica (ACT), por meio do qual ocorrerá a integração dos partícipes em prol da troca de experiências com enfoque na implementação da Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social no Distrito Federal (ATHIS), em conformidade com a Lei Federal nº 11.888, de 24 de dezembro de 2008.

SANDRA MARIA FRANÇA MARINHO

Gerência de Assistência em Projetos e Obras (GEASP)

MAURO DE PAULO DA ROCHA

Diretoria de Assistência Técnica (DIATE)

6. DIRETORIA EXECUTIVA

Diretor(a)-Presidente

PRESI

Diretor(a) de Administração e Gestão

DAGES

Diretor(a) de Produção Habitacional

DIPRO

Diretor(a) Imobiliário

DIMOB

Diretor(a) de Regularização de Interesse Social

Diretor(a) de Assistência Técnica

DIREG

DIATE



Documento assinado eletronicamente por **SANDRA MARIA FRANÇA MARINHO - Matr.0000852-4, Gerente de Assistência em Projetos e Obras**, em 09/02/2021, às 16:12, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **MAURO DE PAULO DA ROCHA - Matr.0001045-6, Diretor(a) de Assistência Técnica**, em 09/02/2021, às 16:36, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
verificador= **55805424** código CRC= **CE3E6390**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SCS Quadra 06 Bloco A Lotes 12/13 - Bairro Asa Sul - CEP 71.988-001 - DF

3214-1842

00392-00013502/2020-31

Doc. SEI/GDF 55805424



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL DO DISTRITO FEDERAL
Presidência
Diretoria de Assistência Técnica

Memorando Nº 23/2021 - CODHAB/PRESI/DIATE

Brasília-DF, 09 de fevereiro de 2021.

À PROJU,

Encaminhamos a essa Procuradoria Jurídica (PROJU), além da Nota Técnica 167 (Id. 49032545), o Plano de Trabalho 1 (Id. 49033050) e a Súmula 8 (Id. 55805424), que trata da proposição de Acordo de Cooperação Técnica (ACT), conforme se pode verificar no Acordo CODHAB/PRESI/DIATE (Id. 49032975), entre a Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal (CODHAB/DF) e o o Centro de Educação Superior de Brasília Ltda - CESB.

Após parecer - e este sendo favorável -, solicitamos o encaminhamento do processo para a Secretaria Executiva (SECEX), posto que será objeto de deliberação em Reunião de Diretoria Executiva (DIREX).

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **MAURO DE PAULO DA ROCHA - Matr.0001045-6, Diretor(a) de Assistência Técnica**, em 09/02/2021, às 16:36, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&verificador=55807661)
verificador= **55807661** código CRC= **20231FEB**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SCS Quadra 06 Bloco A Lotes 12/13 - Bairro Asa Sul - CEP 71.988-001 - DF

3214-1842

00392-00013502/2020-31

Doc. SEI/GDF 55807661



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL DO DISTRITO FEDERAL
Presidência
Procuradoria Jurídica

Despacho - CODHAB/PRESI/PROJU

Brasília-DF, 11 de fevereiro de 2021.

Por meio do **Memorando Nº 23/2021 - CODHAB/PRESI/DIATE** (id. 55807661), a Diretoria de Assistência Técnica desta Companhia, encaminha-nos os autos em epígrafe, com vistas à análise dos aspectos formais que revestem a **Súmula SEI-GDF CODHAB/PRESI/DIATE n.º 8/2021** (id. 55805424), da **Nota Técnica n.º 167/2020 - CODHAB/PRESI/DIATE** (id. 49032545) e do **Plano de Trabalho nº 01/2021** (Id. 49033050), que versam sobre a deliberação da proposta de aprovar o Acordo de Cooperação Técnica (ACT), por meio do qual ocorrerá a integração dos partícipes em prol da troca de experiências com enfoque na implementação da Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social no Distrito Federal (ATHIS), em conformidade com a Lei Federal nº 11.888, de 24 de dezembro de 2008.

Até o momento, estes autos estão instruídos com os seguintes documentos:

*Nota Técnica 167 (49032545);
Acordo CODHAB/PRESI/DIATE 49032975;
Plano de Trabalho 1 (49033050);
E-mail (49033322);
Súmula 8 (55805424);
Memorando 23 (55807661).*

A DIATE justifica a celebração do acordo sob os seguintes argumentos:

"Considere-se que a Lei Federal nº. 11.888/2008 foi criada com o intuito de assegurar às famílias de baixa renda assistência técnica pública e gratuita para o projeto e a construção de habitação de interesse social;

Considere-se que o Art. 3º do Estatuto Social da CODHAB/DF estabelece como a sua finalidade a execução da Política de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal, podendo esta articular-se com políticas e programas que visem ao desenvolvimento das funções econômicas e sociais da população, preferencialmente a de baixa renda, com o intento de assegurar o bem estar das comunidades, a melhoria da qualidade de vida e a preservação do meio ambiente;

Considere-se que, embora a Lei Federal nº 11.888/2008 vigore desde o ano de 2008, poucas ou quase nulas sãs as iniciativas da Administração Pública para, de fato, dar a ela o devido cumprimento;

Considere-se que, sendo a moradia um direito constitucional de todo o cidadão, cabe à Administração Pública, no exercício de suas competências, proceder com o planejamento de programas, parcerias e acordos que auxiliem a execução da referida Lei;

Considere-se que a celebração do Acordo de Cooperação Técnica (ACT), objeto desta Nota Técnica, não implicará em compromissos financeiros ou transferência de recursos entre os partícipes;

Considere-se, por fim, que a pretendida parceria possibilitará a realizações de ações/atividades voltadas para a Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social (ATHIS), em conformidade com a Lei Federal nº 11.888, de 24 de dezembro de 2008 que aproximem o Estado da Sociedade Civil;"

É o relato do essencial.

Examino.

DOS LIMITES DO OPINATIVO

Prima facie, esclareço que a presente análise restringir-se-á, tão somente à adequação jurídico-formal do procedimento aos ditames da legislação de regência, ou seja, aspectos estritamente técnicos relacionados ao objeto fogem da alçada deste opinativo.

Efetivamente, questões técnicas altamente específicas relacionadas, por exemplo, à correção da estimativa da despesa e à adequação e completude da descrição do objeto, fogem do campo de avaliação estritamente jurídico deste parecerista, mesmo por lhe faltar *expertise* para ir a tanto.

A despeito disso, quando possível, serão apontados parâmetros de legalidade, cuja observação fiel caberá ao administrador e a área técnica responsável pela almejada contratação.

A função consultiva exercida pelos advogados públicos implica o assessoramento, a orientação, a recomendação para a validade e eficácia de atos administrativos e/ou normativos praticados a fim de atender às necessidades finalísticas do ente público ou as necessidades-meio do órgão.

Também a conveniência e a oportunidade da aprovação do ato administrativo, por residirem no próprio mérito administrativo, são atribuíveis exclusivamente ao administrador público.

Em relação aos aspectos alheios à seara jurídica, parte-se da premissa de que os órgãos e servidores competentes para a sua apreciação detêm os conhecimentos específicos necessários e os analisaram adequadamente, verificando a exatidão das informações constantes dos autos e atuando em conformidade com suas atribuições.

Esclareço, outrossim, que a **Advocacia Geral da União (AGU)**, corrobora tal entendimento, por meio da **Boa Prática Consultiva – BPC nº 07**:

"O Órgão Consultivo não deve emitir manifestações conclusivas sobre temas não jurídicos, tais como os técnicos, administrativos ou de conveniência ou oportunidade".

DO ACORDO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA (ACT)

O acordo de cooperação é um instrumento formal utilizado por entes públicos para se estabelecer um vínculo cooperativo ou de parceria entre si ou, ainda, com entidades privadas, que tenham interesses e condições recíprocas ou equivalentes, de modo a realizar um propósito comum, **voltado ao interesse público**. Normalmente, as duas partes fornecem, cada uma, a sua parcela de conhecimento, equipamento, ou até mesmo uma equipe, para que seja alcançado o objetivo acordado, **não havendo, contudo, nenhum tipo de repasse financeiro**. É comum que esse tipo de cooperação ocorra nos campos técnicos e científicos, com cada partícipe realizando as atividades que foram propostas por meio de seus próprios recursos (conhecimento, técnicas, bens e pessoal). **O acordo de cooperação técnica se diferencia de convênios, contratos de repasse e termos de execução descentralizada pelo simples fato de não existir a possibilidade de transferência de recursos.**

No caso em apreço, a DIATE propõe a celebração do ACT entre a **CODHAB** e o **CENTRO DE EDUCAÇÃO SUPERIOR DE BRASÍLIA LTDA - CESB**, "*buscando a integração dos partícipes em prol da troca de experiências com enfoque na implementação da ATHIS - Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social no Distrito Federal, conforme previsto em lei federal nº 11.888, de 24 de dezembro de 2008*".

Para o caso do Acordo de Cooperação sugere-se o refinamento dos objetivos, havendo os mesmos serem descritos com mais riqueza e detalhes, sendo ali registrado quanto a classificação de sua natureza, se Ensino, Pesquisa, Extensão ou Desenvolvimento Institucional tecnológico ou científico, etc.

Registre-se que as especificidades a serem contidas na minuta, inclusive os aspectos complementares, tais como a justificativa, as mesmas restam a cargo da Administração, especialmente as “FORMAS DE COOPERAÇÃO, razão pela qual, também para a mesma, indicamos sejam eleitos os mecanismos e os temas de interesses, de forma a servir de “pano de fundo” para os instrumentos que daí advirão, correspondentes às suas respectivas classificações (ensino, pesquisa, extensão, desenvolvimento institucional), tais como:

- implementação de projetos conjuntos que deverão ser minuciosamente descritos;
- consultas e intercâmbio de informações, documentos e publicações científicas, etc.;
- trocas de convites para o envio de observadores em reuniões ou conferências realizadas ou patrocinadas por elas, caso seja de interesse mútuo;
- além dos mecanismos mencionados, os partícipes poderá realizar a cooperação por meio de instrumentos ou programas específicos;
- Desta forma, o instrumento a ser firmado deve ser escolhido, em respeito à discricionariedade, e cabe eleger o melhor instrumento, o que mais se adeque aos seus interesses.

Feitos tais esclarecimentos. passamos a analisar a Nota Técnica 167 (49032545), Acordo CODHAB/PRESI/DIATE 49032975, Plano de Trabalho 1 (49033050).

A Nota Técnica tem como objetivo fundamentar a a realização do Acordo de Cooperação Técnica (ACT), possibilitando a a realização de ações/atividades voltadas para a Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social (ATHIS), em conformidade com a Lei Federal nº 11.888, de 24 de dezembro de 2008 que aproximem o Estado da Sociedade Civil.

Tais **ações/atividades não estão devidamente descritas na minuta do ACT e no Plano de Trabalho**, não se sabendo como se dará a implementação de projetos conjuntos dos partícipes no campo da Assistência Técnica.

Também não estão presentes as seguintes cláusulas:

- Da coordenação e acompanhamento do ACT;
- Dos recursos humanos, infraestrutura e materiais que serão utilizados;
- Dos recurso orçamentários e financeiros caso previstos, ou a declaração de que competirá a cada partícipe o custeio de seus serviços;
- Da vigência e da denúncia;
- Da prestação de contas, caso haja transferência de recursos financeiros e orçamentários;

Em relação à instrução processual, não se verifica o seguinte:

- 1- Documentação pessoal do Responsável Legal (R.G., C.P.F. e Comprovante de Endereço);
- 2- Comprovante de Representante Legal da Instituição parceira (Termo de Posse, Ata de Eleição, ou equivalente.);
- 3- Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral – C.N.P.J
- 4- Regularidade Fiscal: Certidões: FGTS, Receita federal, Município; CND; Trabalhista;
- 5- Contrato de Razão Social ou Equivalente;

Por fim, quanto ao plano de trabalho, necessário a adoção das seguintes providências:

I - Identificação precisa do objeto a ser executado;

II - Detalhamento de todas as ações, servidores envolvidos, valores eventualmente a serem repassados, despesas, etapas, prazo de execução, vigência, forma de prestação de contas (caso haja repasse de

recursos) e disposições acerca de sua suspensão e extinção.

Forte nessas razões, opino favorável à aprovação do Acordo de Cooperação Técnica, desde que atendidas as recomendações feitas nesse opinativo.

É como opino.

À DIATE para ciência e providências decorrentes.

José Antonio Martins Júnior

Procurador-Chefe

PROJU/CODHAB



Documento assinado eletronicamente por **JOSÉ ANTONIO MARTINS JÚNIOR - Matr.0000392-1, Procurador(a)-Chefe**, em 18/02/2021, às 10:44, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&verificador=55932110)
verificador= **55932110** código CRC= **D3E84D3C**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SCS Quadra 06 Bloco A Lotes 12/13 - Bairro Asa Sul - CEP 71.988-001 - DF

3214-1820



Isabella Gaspar Sousa

Endereço para acessar este CV: <http://lattes.cnpq.br/5643248272731404>

ID Lattes: **5643248272731404**

Última atualização do currículo em 27/09/2022

Possui graduação em Arquitetura e Urbanismo pela Universidade Estadual do Maranhão - UEMA (2008), Pós-graduação em Design de Interiores pela Universidade CEUMA (2011), MBA em Gerenciamento de Obras, Tecnologia e Qualidade da Construção pelo IPOG de Brasília (2015), mestrado em Arquitetura e Urbanismo pela Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade de Brasília - UnB (2017) e doutorado em Arquitetura e Urbanismo pela FAU-UnB (2022). Tem experiência na área de projetos de edificação e qualidade de obras e interesse por temas como avaliação pós ocupação, qualidade do ambiente construído, habitação social e teoria, história e crítica da arquitetura e urbanismo. Professora do curso de Arquitetura e Urbanismo do Centro Universitário IESB (Brasília) e sócia da Santa Cruz Engenharia Ltda., sendo responsável pela implantação e coordenação do Sistema de Gestão da Qualidade em diversas obras da empresa (**Texto informado pelo autor**)



Identificação

Nome	Isabella Gaspar Sousa
Nome em citações bibliográficas	SOUSA, Isabella Gaspar;SOUSA, I. G.;GASPAR SOUSA, ISABELLA
Lattes iD	 http://lattes.cnpq.br/5643248272731404
Orcid iD	 https://orcid.org/0000-0001-7648-2681

Endereço

Endereço Profissional	Instituto de Educação Superior de Brasília. Quadra SGAS 613 Asa Sul 70200730 - Brasília, DF - Brasil Telefone: (61) 33403747 URL da Homepage: https://iesb.br/
------------------------------	--

Formação acadêmica/titulação

2017 - 2022	Doutorado em Arquitetura e Urbanismo (Conceito CAPES 4). Universidade de Brasília, UnB, Brasil. Título: Hermenêutica da Catedral Metropolitana de Brasília: arquitetura, experiência e significado  , Ano de obtenção: 2022. Orientador:  Jaime Gonçalves de Almeida. Palavras-chave: Hermenêutica; Catedral Metropolitana de Brasília; Arquitetura Religiosa; Interpretação. Grande área: Ciências Sociais Aplicadas Setores de atividade: Atividades ligadas ao patrimônio cultural e ambiental; Educação.
2015 - 2017	Mestrado em Arquitetura e Urbanismo (Conceito CAPES 4). Universidade de Brasília, UnB, Brasil. Título: Habitação Social no Programa Minha Casa Minha Vida: Avaliação do Residencial Pitangueiras, São José de Ribamar/MA, sob as preferências do usuário.

 , Ano de Obtenção: 2017.

Orientador:  Jaime Gonçalves de Almeida.

Bolsista do(a): Coordenação de Aperfeiçoamento de Pessoal de Nível Superior, CAPES, Brasil.

Palavras-chave: Minha Casa, Minha Vida; Habitação Social; Avaliação Pós-Ocupação.

Grande área: Ciências Sociais Aplicadas

Grande Área: Ciências Sociais Aplicadas / Área: Arquitetura e Urbanismo / Subárea: Tecnologia de Arquitetura e Urbanismo / Especialidade: Adequação Ambiental.

2013 - 2015

Especialização em MBA Gerenciamento de obras, Tecnologia e Qualidade. (Carga Horária: 480h).

Instituto de Pós-Graduação e Graduação, IPOG, Brasil.

Título: Avaliação Pós Ocupação (APO) e Qualidade Habitacional: uma visão histórica da APO no contexto brasileiro.

2010 - 2011

Especialização em Design de Interiores. (Carga Horária: 380h).

Universidade Ceuma, UNICEUMA, Brasil.

Título: Influências e estratégias de design em ambientes para idosos portadores da Doença de Alzheimer.

2003 - 2008

Orientador: Ivana Márcia Oliveira Maia.

Graduação em Arquitetura e Urbanismo.

Universidade Estadual do Maranhão, UEMA, Brasil.

Título: Arquitetura moderna em São Luís: Rupturas e Continuidades.

Orientador: Grete Soares Pflueger.

Formação Complementar

2021	II Jornada Edu: Produção multimídia: design e mídias digitais no Canva. (Carga horária: 2h). Inicie Educação, IE, Brasil.
2021 - 2021	Guia de Viagem: Introdução às ferramentas Google em ambiente educacional. (Carga horária: 6h). Nuvem Mestra, NM, Brasil.
2019 - 2019	Regimento SiAC - PBQP-H 2018. (Carga horária: 16h). ComExitto Consultoria e Engenharia Ltda., CE, Brasil.
2012 - 2012	Orçamento de Obras. (Carga horária: 25h). Universidade Ceuma, UNICEUMA, Brasil.
2011 - 2011	Capacitação de RDs para Gestão da Qualidade. (Carga horária: 24h). BSI Training, 555, Brasil.
2004 - 2004	Educação Patrimonial: Núcleo Gestor Sítio Histórico. (Carga horária: 6h). Sociedade Brasileira para o Progresso da Ciência - São Paulo, SBPC, Brasil.
2001 - 2002	Curso Avançado de Inglês. (Carga horária: 180h). Instituto Cultural Brasil - Estados Unidos, ICBEU, Brasil.

Atuação Profissional

Instituto de Educação Superior de Brasília, IESB, Brasil.

Vínculo institucional

2017 - Atual

Vínculo: Celetista, Enquadramento Funcional: Professora Assistente I

Atividades

02/2019 - Atual

Conselhos, Comissões e Consultoria, Núcleo Docente Estruturante.

Cargo ou função

Membro do Núcleo Docente Estruturante do Curso de Arquitetura e Urbanismo.

03/2017 - Atual

Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação

Disciplinas ministradas

03/2017 - 11/2017 Projeto VII, Projeto VIII, Arquitetura de Interiores, TCC I
Ensino, Design de Interiores, Nível: Graduação
Disciplinas ministradas
Mobiliário - Desenho, Especificação e Vendas

Santa Cruz Engenharia Ltda., 007, Brasil.

Vínculo institucional

2016 - Atual

Vínculo: Sócia, Enquadramento Funcional: Consultoria
Consultoria para Gestão de Qualidade de Obras

Outras informações

Vínculo institucional

2009 - 2015

Vínculo: Sócia, Enquadramento Funcional: Diretora de Planejamento, Carga horária: 40

Outras informações

Gerente do processo de gestão de qualidade da empresa (ISO 9001 e PBPQ-H), Gerenciamento e análise de viabilidade de projetos, Reuniões com clientes e projetistas, Execução de planilhas de orçamento e medição de obras, Acompanhamento de obras.

Atividades

11/2011 - Atual

Serviços técnicos especializados , Santa Cruz Engenharia Ltda.
Serviço realizado

Acompanhamento de obra e implantação do SGQ no Centro Comercial Turu ? 2013/2015; Acompanhamento de obra e implantação do SGQ no Residencial Paraty ? 2014/ 2017; Acompanhamento de obra e implantação do SGQ no Residencial Vitalle - 2017/ atual; Acompanhamento de obra e implantação do SGQ nos empreendimentos Residencial Guarujá I e Residencial Guarujá II (condomínios residenciais compostos de 192 unidades cada) ? 2012/2014; Análise e coordenação de projetos para implantação do Residencial Paraty (condomínio residencial composto de 384 UH) - 2014/ 2014; Coordenação do Sistema de Gestão de Qualidade (SGQ) da empresa: PBQP-H (nível A) e ISO 9001:2008 - 2011/ atual.

02/2009 - 03/2016

Serviços técnicos especializados , Santa Cruz Engenharia Ltda.
Serviço realizado

Responsável Técnica: Obra de Ampliação da Secretaria da Fazenda do Estado do Maranhão (2009/2011); Responsável Técnica: Obra do Centro Comercial localizado na Av. São Luís Rei de França, No 01 - Turu (2013/ 2016).

05/2011 - 03/2015

Direção e administração, Santa Cruz Engenharia Ltda.
Cargo ou função
Diretora de Planejamento.

Universidade de Brasília, UnB, Brasil.

Vínculo institucional

2017 - Atual

Vínculo: Pesquisador, Enquadramento Funcional: Discente

Vínculo institucional

2015 - 2017

Vínculo: Bolsista, Enquadramento Funcional: Discente

Outras informações

Mestrado em Tecnologia, Ambiente e Sustentabilidade do Programa de Pós Graduação da Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da UnB, incentivado pela Capes/MEC - Coordenação de Aperfeiçoamento de Pessoal de Nível Superior/Ministério da Educação.

Atividades

04/2017 - Atual

Pesquisa e desenvolvimento, Campus Darcy Ribeiro.
Linhas de pesquisa

Estudos sobre o Projeto de Edificação: ontologia, método e experiência

03/2015 - 02/2017

Pesquisa e desenvolvimento, Campus Darcy Ribeiro, Faculdade de Arquitetura e Urbanismo.

Linhas de pesquisa

Instrumentos de política urbana e ambiental para construção da qualidade

ambiental urbana - Grupo de pesquisa "Gestão Ambiental Urbana" (UnB/ CNPQ)

03/2015 - 02/2017

Pesquisa e desenvolvimento, Campus Darcy Ribeiro, Faculdade de Arquitetura e Urbanismo.

Linhas de pesquisa

Avaliação Pós Ocupação

03/2015 - 02/2017

Pesquisa e desenvolvimento, Campus Darcy Ribeiro, Faculdade de Arquitetura e

- Urbanismo.
Linhas de pesquisa
Estudos de Projeto de Arquitetura e utilização (ocupação) do espaço
03/2016 - 07/2016 Estágios , Campus Darcy Ribeiro, Faculdade de Arquitetura e Urbanismo.
Estágio realizado
Estágio docente (voluntário) na disciplina Teoria do Edifício do Programa de Pós Graduação da Faculdade de Arquitetura e Urbanismo (PPG-FAU/ UnB).
08/2015 - 12/2015 Estágios , Campus Darcy Ribeiro, Faculdade de Arquitetura e Urbanismo.
Estágio realizado
Estágio Docente na disciplina Saber Local, Comunidade e Arquitetura.

Universidade Ceuma, UNICEUMA, Brasil.

Vínculo institucional

2013 - 2015

Vínculo: , Enquadramento Funcional: Professora Graduação, Carga horária: 20

Atividades

08/2013 - 02/2015

Conselhos, Comissões e Consultoria, Curso de Arquitetura e Urbanismo.

Cargo ou função

Membro do Núcleo Docente Estruturante do Curso de Arquitetura e Urbanismo.

08/2013 - 12/2014

Ensino, Design, Nível: Graduação

Disciplinas ministradas

Desenho Técnico

08/2013 - 12/2014

Ensino, Design de Interiores, Nível: Graduação

Disciplinas ministradas

Espaços Temáticos em Interiores

08/2013 - 12/2014

Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação

Disciplinas ministradas

Desenho Arquitetônico

Detalhes Construtivos

Instituto Florence de Ensino Superior, IFES, Brasil.

Vínculo institucional

2013 - 2013

Vínculo: Professor contratado, Enquadramento Funcional: Professora de Desenho Arquitetônico, Carga horária: 12

Atividades

04/2013 - 05/2013

Ensino, Técnico em Edificações, Nível: Graduação

Disciplinas ministradas

Desenho de Arquitetura

B&P Arquitetura, BP, Brasil.

Vínculo institucional

2008 - 2009

Vínculo: Contrato de serviço, Enquadramento Funcional: Arquiteta, Carga horária: 40

Atividades

02/2008 - 01/2009

Serviços técnicos especializados , B&P Arquitetura.

Serviço realizado

Desenvolvimento de de stands comerciais (estudo preliminar, anteprojeto, projeto executivo, detalhamento); Arquitetura de interiores residenciais em ambiente CAD (layout, planta de pontos elétricos, hidráulicos, planta de acabamentos, paginação de piso, planta de detalhamento); Acompanhamento de obras ; Desenvolvimento de maquetes eletrônicas no Google SketchUP.

Domingos Brito Arquitetura, DB, Brasil.

Vínculo institucional

2006 - 2008

Vínculo: Estagiária, Enquadramento Funcional: Estagiária de arquitetura, Carga horária: 20

Atividades

07/2006 - 02/2008

Estágios , Domingos Brito Arquitetura.

Estágio realizado

Desenvolvimento de projetos de edifícios comerciais e residenciais em ambiente

CAD (estudo preliminar, anteprojeto, projeto executivo, detalhamento),.

Universidade Estadual do Maranhão, UEMA, Brasil.

Vínculo institucional

2006 - 2007

Outras informações

Vínculo: Bolsista, Enquadramento Funcional: Bolsista PIBIC/ UEMA
Bolsista pelo PIBIC/ CNPq/ UEMA no ano de 2006, tendo desenvolvido o trabalho "Pompéia Brasileira: Um estudo sobre as ruínas de Alcântara no Maranhão."

Atividades

08/2008 - 12/2008

Estágios , Centro de Ciências Tecnológicas, Faculdade de Arquitetura e Urbanismo.
Estágio realizado

Monitoria na disciplina História da Arte e Estética.

03/2008 - 07/2008

Estágios , Centro de Ciências Tecnológicas, Faculdade de Arquitetura e Urbanismo.
Estágio realizado

Monitoria na disciplina Introdução à Informática em Arquitetura e Urbanismo.

Elementos Visuais, EV, Brasil.

Vínculo institucional

2005 - 2005

Vínculo: Estagiária, Enquadramento Funcional: Estagiária de arquitetura, Carga horária: 20

Atividades

04/2005 - 12/2005

Estágios , Elementos Visuais.

Estágio realizado

Detalhamento de móveis.

Linhas de pesquisa

1. Instrumentos de política urbana e ambiental para construção da qualidade ambiental urbana - Grupo de pesquisa "Gestão Ambiental Urbana" (UnB/ CNPQ)
2. Avaliação Pós Ocupação
3. Estudos sobre o Projeto de Edificação: ontologia, método e experiência
4. Estudos de Projeto de Arquitetura e utilização (ocupação) do espaço

Áreas de atuação

1. Grande área: Ciências Sociais Aplicadas / Área: Arquitetura e Urbanismo / Subárea: Projeto de Arquitetura e Urbanismo/Especialidade: Planejamento e Projetos da Edificação.
2. Grande área: Ciências Sociais Aplicadas / Área: Planejamento Urbano e Regional / Subárea: Serviços Urbanos e Regionais/Especialidade: Estudos da Habitação.
3. Grande área: Ciências Sociais Aplicadas / Área: Arquitetura e Urbanismo / Subárea: Fundamentos de Arquitetura e Urbanismo/Especialidade: História da Arquitetura e Urbanismo.
4. Grande área: Ciências Sociais Aplicadas / Área: Planejamento Urbano e Regional.

Idiomas

Espanhol

Compreende Bem, Fala Razoavelmente, Lê Bem, Escreve Razoavelmente.

Inglês

Compreende Bem, Fala Bem, Lê Bem, Escreve Bem.

Português

Compreende Bem, Fala Bem, Lê Bem, Escreve Bem.




Produções

Produção bibliográfica


Artigos completos publicados em periódicos

Ordenar por

Ordem Cronológica

1.  **SOUSA, I. G.**; GONÇALVES DE ALMEIDA, JAIME . Avaliação Pós Ocupação do Residencial Pitangueiras, um conjunto habitacional do Programa Minha Casa Minha Vida no Maranhão. Engenharia Urbana em Debate, v. 2, p. 124-138, 2021.
2.  **GASPAR SOUSA, ISABELLA**; GONÇALVES DE ALMEIDA, JAIME . Caminhos para uma Hermenêutica da Arquitetura. P@ranoá (UNB), v. 1, p. 147-159, 2020.
3.  **SOUSA, Isabella Gaspar**; MAIA, Ivana Márcia Oliveira . Arquitetura de interiores em ambientes para idosos portadores da doença de Alzheimer. Arq.Urb, v. 11, p. 192-207, 2014.


Trabalhos completos publicados em anais de congressos

1. **SOUSA, Isabella Gaspar**; GONÇALVES DE ALMEIDA, JAIME . Avaliação Pós Ocupação do Residencial Pitangueiras, um conjunto habitacional do Programa Minha Casa Minha Vida no Maranhão. In: 9 Congresso Luso - Brasileiro para o Planejamento Urbano, Regional, Integrado E Sustentável - PLURIS, 2021, Online. Anais do 9º CONGRESSO LUSO-BRASILEIRO para o Planejamento Urbano, Regional, Integrado e Sustentável: Pequenas cidades, grandes desafios, múltiplas oportunidades. Bauru: Universidade Estadual Paulista Júlio de Mesquita Filho - UNESP, 2021. v. 1.
2.  **SOUSA, Isabella Gaspar**; BEZERRA, M. C. L. ; LIMA, A. C. . Respostas à demanda por habitação: Qualidade de vida e do espaço da cidade. In: PLURIS 2016 - 7º Congresso Luso Brasileiro para o Planejamento Urbano, Regional, Integrado e Sustentável, 2016, Macéio. Anais do 7º Congresso Luso Brasileiro para o Planejamento Urbano, Regional, Integrado e Sustentável :Pluris : contrastes, contradições, complexidades: desafios urbanos no Século XXI. Macéio: 2016, 2016. p. 1-12.
3. **SOUSA, Isabella Gaspar**; PFLUEGER, G. S. . Pompéia Brasileira: Um estudo sobre as ruínas de Alcântara no Maranhão.. In: Seminário Latino Americano de Arquitetura e Documentação, 2008, Belo Horizonte. Seminário Latino Americano de Arquitetura e Documentação, 2008.

Resumos publicados em anais de congressos

1. **SOUSA, Isabella Gaspar**; BEZERRA, M. C. L. ; LIMA, A. C. . Respostas à demanda por habitação: Qualidade de vida e do espaço da cidade. In: PLURIS 2016: 7o Congresso Luso Brasileiro para o Planejamento Urbano, Regional, Integrado e Sustentável, 2016, Macéio. Livro de resumo do PLURIS. Macéio: Viva Editora, 2016. v. 1.
2. **SOUSA, Isabella Gaspar**; PFLUEGER, G. S. . Pompéia Brasileira: Um estudo sobre as ruínas de Alcântara no Maranhão.. In: XVIII SEMIC - Seminário de Iniciação Científica,, 2006, São Luís. XVIII SEMIC - Seminário de Iniciação Científica,. São Luís: Universidade Estadual do Maranhão, 2006. v. 1.
3. **SOUSA, Isabella Gaspar**; MARQUES, Andréia ; RIBEIRO, Andrey ; SOARES, Cláudio ; COSTA, Érica ; GUIMARÃES, Ivan ; SANTOS, João Manoel ; ANDRADE, Leanjoelson ; NEVES, Pablo ; BRAGA, Patrícia ; DUAİLIBE, Pauline ; BARBOZA, Roberta ; ZIMBRES, Roberto . Design do Brasil: Conhecendo a Própria Cultura. In: XV Seminário de Iniciação Científica, 2003, São Luís. Seminário de Iniciação Científica. São Luís: Universidade Federal do Maranhão, 2003. v. 1.

Apresentações de Trabalho

1.  **SOUSA, I. G.**; GONÇALVES DE ALMEIDA, JAIME . Avaliação Pós Ocupação do Residencial Pitangueiras, um conjunto habitacional do Programa Minha Casa Minha Vida no Maranhão. 2021. (Apresentação de Trabalho/Congresso).
2. **SOUSA, Isabella Gaspar**; GOUVEA, L. A. C. . A Ilha: Habitação Social e Impactos Urbanos do Programa Minha Casa Minha Vida na grande São Luís. 2016. (Apresentação de Trabalho/Seminário).
3. **SOUSA, Isabella Gaspar**; BEZERRA, M. C. L. ; LIMA, A. C. . Respostas à demanda por habitação: qualidade de vida e do espaço da cidade. 2016. (Apresentação de Trabalho/Congresso).
4. **SOUSA, Isabella Gaspar**; PFLUEGER, G. S. . Pompéia Brasileira: Um estudo sobre as ruínas de Alcântara no Maranhão. 2008. (Apresentação de Trabalho/Seminário).

Outras produções bibliográficas

1. **SOUSA, Isabella Gaspar**. Avaliação Pós Ocupação (APO) e Qualidade Habitacional: uma visão histórica da APO

no contexto brasileiro 2015 (Artigo).

2. **SOUSA, Isabella Gaspar.** Influências e estratégias de design em ambientes para idosos portadores da Doença de Alzheimer 2011 (Monografia).
3. **SOUSA, Isabella Gaspar.** Arquitetura moderna em São Luís: Rupturas e Continuidades 2008 (Monografia).

Produção técnica

Assessoria e consultoria

1. **SOUSA, Isabella Gaspar.** Projeto de arquitetura do Instituto de Pesos e Medidas do Maranhão ? IPEMAR. 2009.

Trabalhos técnicos

Demais tipos de produção técnica

1. **SOUSA, Isabella Gaspar.** Princípios do Planejamento de Cozinhas. 2020. (Curso de curta duração ministrado/Extensão).
2. **SOUSA, I. G..** O papel da Avaliação Pós-Ocupação na Melhoria do Ambiente Construído. 2020. (Curso de curta duração ministrado/Extensão).
3. **SOUSA, I. G..** Princípios de Gestão da Qualidade em Obras: A importância do PBQP-H para a construção civil. 2020. (Curso de curta duração ministrado/Extensão).
4. **SOUSA, I. G..** Acessibilidade em Unidades Residenciais segundo Decreto 9.451/2018. 2020. (Curso de curta duração ministrado/Extensão).

Bancas

Participação em bancas de trabalhos de conclusão

Trabalhos de conclusão de curso de graduação

1. MENDES, M. R. A. V.; **SOUSA, I. G.**; LAPA, F. C.. Participação em banca de Gabriel Fernandes Lima.Centro Cultural Musical. 2020. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília.
2. CAYRES, L. A.; **SOUSA, I. G.**; FERREIRA, D. J.. Participação em banca de Fellipi Azevedo de Araújo.Abrigo para idoso em situação de abandono familiar. 2020. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília.
3. CAYRES, L. A.; **SOUSA, I. G.**; CUNHA, M. R.. Participação em banca de Isabella Araújo Soares.Ecovila Urbana. 2020. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília.
4. CAYRES, L. A.; **SOUSA, I. G.**; MONTEIRO, M.R.. Participação em banca de Lorena Tomaz dos Santos.Complexo Comercial de Arquitetura e Construção. 2020. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília.
5. CARVALHO, F. L. S. A.; **SOUSA, I. G.**; SOARES, D. A. G.. Participação em banca de Ananda Larissa Arcanjo.Hospital especializado no tratamento à obesidade e cirurgia bariátrica. 2020. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília.
6. CARVALHO, F. L. S. A.; **SOUSA, I. G.**; MONTIEL, M.. Participação em banca de Cesar Augusto Meira Lima.Centro Ecumênico. 2020. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília.
7. BALZANI, R. N.; **SOUSA, I. G.**; CASTRO, R. H.. Participação em banca de Jussara Cavalcante de Miranda.Espaço Laban: Centro Educaional de Dança. 2020. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília.
8. LAPA, F. C.; **SOUSA, I. G.**; SALGADO, I. M. A.. Participação em banca de Pedro Pereira Piazzarollo.Museu de Ciência e Tecnologia. 2019. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília.

9. LAPA, F. C.; **SOUSA, I. G.**; SALGADO, I. M. A.. Participação em banca de Dara Leandra W. dos Santos. Atendimento Odontológico da Unidade Básica de Saúde (UBS) com o Centro de Espécies Odontológico (CEO) de Santa Maria DF. 2019. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília.
10. LAPA, F. C.; **SOUSA, I. G.**; SALGADO, I. M. A.. Participação em banca de Laís Barbosa do Nascimento. Arquitetura para Imigrantes. 2019. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília.
11. LAPA, F. C.; **SOUSA, I. G.**; SALGADO, I. M. A.. Participação em banca de Ruth Menezes Visintainer. Abrigo para mulheres em situação de violência. 2019. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília.
12. MENDES, M. R. A. V.; **SOUSA, I. G.**; SALES, T. M. O.. Participação em banca de Alice dos Santos Lemos. Museu das Relíquias, uma arquitetura bioclimática. 2019. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília.
13. MENDES, M. R. A. V.; **SOUSA, I. G.**; SALES, T. M. O.. Participação em banca de Isabela de Souza Ribeiro. Centro de Recuperação e bem-estar animal. 2019. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília.
14. DEL'ISOLA, M. F. S.; **SOUSA, I. G.**; MARQUES, A. F.. Participação em banca de Josiane Silva Feitosa. Casa de Parto. 2019. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília.
15. CORREIA, C. M. A.; ALVES, S. N.; CASTRO, A. A. S.; **SOUSA, I. G.**. Participação em banca de Geanne Borges de Assis. Escola de Dança: Modalidade Artística no contexto educativo. 2019. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal.
16. CORREIA, C. M. A.; ALVES, S. N.; CASTRO, A. A. S.; **SOUSA, I. G.**. Participação em banca de Edlane Mota de Farias. Abrigo para pessoas em situação de rua. 2019. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal.
17. CORREIA, C. M. A.; ALVES, S. N.; CASTRO, A. A. S.; **SOUSA, I. G.**. Participação em banca de Wesley Viera da Silva. Unidade de Ensino Médio Girassol. 2019. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal.
18. MENDES, M. R. A. V.; **SOUSA, Isabella Gaspar**. Participação em banca de Iran Robston Guimarães Bastos. Pavilhão de Exposição e Eventos. 2018.
19. CARVALHO, F. L. S. A.; **SOUSA, Isabella Gaspar**; MONTIEL, M.. Participação em banca de Thaisa Giani Mendes. Centro de Reabilitação infanto-juvenil. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília.
20. CARVALHO, F. L. S. A.; **SOUSA, I. G.**; MONTIEL, M.. Participação em banca de Philippe Jesser dos Santos Serafim. Centro de Convivência e Saúde do Idoso. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília.
21. CARVALHO, F. L. S. A.; **SOUSA, I. G.**; MONTIEL, M.. Participação em banca de Thiago de Matos Lima Oliveira. Biblioteca. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília.
22. MENDES, M. R. A. V.; **SOUSA, I. G.**; ASSUNÇÃO, G. B.. Participação em banca de Glória Juliane Rabelo Leal. Casa de Concerto e Academia de Música Brasileira. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília.
23. LAPA, F. C.; **SOUSA, I. G.**; MARTINEZ, R.. Participação em banca de Pedro Cardoso. Sede Nacional de Inovações e Tecnologia. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília.
24. LAPA, F. C.; **SOUSA, I. G.**; MARTINEZ, R.. Participação em banca de Charliete Ferreira de Mesquita. Cinema de Rua. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília.
25. **SOUSA, Isabella Gaspar**; CARVALHO, F. L. S. A.. Participação em banca de Laís de Castro Assunção. Escola de Ensino Fundamental Primeiros Anos. 2017. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília.
26. MOTA JUNIOR, J. A. P.; **SOUSA, Isabella Gaspar**. Participação em banca de Marcelo Sousa Freire. "Lokobar" Public House: Bar Temático. 2014. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Universidade Ceuma.
27. MOTA JUNIOR, J. A. P.; **SOUSA, Isabella Gaspar**. Participação em banca de Patrícia Teresa Martins Lima. Lust Sex Club: Anteprojeto de um clube de entretenimento adulto. 2014. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Universidade Ceuma.
28. MOTA JUNIOR, J. A. P.; **SOUSA, Isabella Gaspar**. Participação em banca de Natália Helena Gomes Rodrigues. Nova Proposta para prédio de Arquitetura e Design do CEUMA. 2014. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Universidade Ceuma.

Eventos

Participação em eventos, congressos, exposições e feiras

1. 9 Congresso Luso -Brasileiro para o Planejamento Urbano, Regional, Integrado E Sustentável -PLURIS. Avaliação Pós Ocupação do Residencial Pitangueiras, um conjunto habitacional do Programa Minha Casa Minha Vida no Maranhão. 2021. (Congresso).
2. O Transporte Público Coletivo no DF e Entorno. 2019. (Seminário).
3. 89º Encontro Nacional da Indústria da Construção Civil. 2017. (Encontro).
4. PLURIS 2016 - 7º Congresso Luso Brasileiro para o Planejamento Urbano, Regional, Integrado e Sustentável. RESPOSTAS À DEMANDA POR HABITAÇÃO: QUALIDADE DE VIDA E DO ESPAÇO DA CIDADE. 2016. (Congresso).
5. VIII Seminário Internacional de Investigação em Urbanismo.A Ilha: Habitação Social e impactos urbanos do Programa Minha Casa Minha Vida na grande São Luís. 2016. (Seminário).
6. I SemanAU - Semana de Arquitetura e Urbanismo da UNDB. 2014. (Seminário).
7. XX Congresso Brasileiro de Arquitetos. 2014. (Congresso).
8. Seminário Latino Americano de Arquitetura e Documentação.Pompéia Brasileira: Um estudo sobre as ruínas de Alcântara no Maranhão.. 2008. (Seminário).
9. XVIII Congresso Brasileiro de Arquitetos. 2006. (Congresso).
10. XVIII SEMIC / UEMA ? Seminário de Iniciação Científica da Universidade Estadual do Maranhão.Pompéia Brasileira: Um estudo sobre as ruínas de Alcântara no Maranhão.. 2006. (Seminário).
11. Curso Drywall: A tecnologia que está revolucionando o mercado civil. 2005. (Oficina).
12. XXIX ENEA ? Encontro Nacional de estudantes de Arquitetura e Urbanismo. 2005. (Encontro).
13. FECON - Feira e Congresso de Engenharia e Arquitetura do Piauí. 2004. (Congresso).
14. Reunião Regional da SBPC-MA. 2004. (Outra).
15. Seminário Maranhense de Conforto Ambiental: A Luz no Projeto. 2004. (Seminário).
16. Ciclo de Palestras sobre Construção Civil e Urbanismo. 2003. (Outra).
17. XV SEMIC / UFMA ? Seminário de Iniciação Científica da Universidade Federal do Maranhão..Design do Brasil: Conhecendo a Própria Cultura. 2003. (Seminário).

Orientações

Orientações e supervisões concluídas

Trabalho de conclusão de curso de graduação

1. Sara Jéssica dos Santos Lima. Pet House: Centro de Saúde e Acolhimento para Animais Domésticos. 2021. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.
2. Rafaella Caldas de Vasconcellos Porto. Centro de Reabilitação para Dependentes Químicos: O papel da arquitetura para o bem estar psicológico. 2021. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.
3. Filipe Augusto Trindade dos Santos. Centro Público de Ensino Musical - Guará II. 2021. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.
4. Carolina Moreira Cantanhede Souza. Museu de Arquitetura e Design de Brasília. 2021. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.
5. Beatriz Lima Sobral. Centro Integrado de Design de Moda. 2020. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.
6. Layza Maria Nascimento Braide Rangel. Arquitetura e ressocialização: unidade socioeducativa de internação para adolescentes em conflito com a lei. 2020. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.

7. Pedro Augusto Marques Pereira. Restaurante Ondas do Lago. 2020. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.
8. Juliane Stephanie de Araújo Figueiredo. CAPS - Centro de Atenção e Acolhimento Psicossocial para pessoas com transtornos mentais. 2020. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.
9. Analine Goulart Salvador. Habitação de Interesse Social. 2019. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.
10. Henrico Augusto Campos. Centro de Acolhimento ao morador em estado de rua. 2019. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.
11. Cleberson Rodrigues Lima. Habitação de Interesse Social em estrutura metálica. 2019. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.
12. Ana Paula Batista Viana. Museu Histórico e Artístico de Brasília. 2019. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.
13. Andressa Graziella Emiliana Cardoso Ataíde Leitão. Centro de Recuperação de Famílias em Situação de Rua. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.
14. Alex Anderson Rodrigues dos Anjos. Setor Habitacional Itaberli Lozano. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.
15. Nathaly Rodrigues Gonçalves de Souza. Projeto Arquitetônico da Paróquia Nossa Senhora do Encontro com Deus. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.
16. Shirlei Pinheiro Tabosa Monteiro. Abrigo para animais com suporte para clínica veterinária. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.
17. Amanda de Aguiar Santos. Unidade de Acolhimento para a população em situação de rua. 2017. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.
18. Amanda Arruda Ferreira. Centro Comunitário Santa Luzia: Uma proposta de reutilização. 2017. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.
19. Rafaela Sousa Moura. Clínica de Reabilitação "Harmony Place". 2014. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Universidade Ceuma. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.
20. Rafaela Rodrigues Carreira. Centro Sócio Cultural Religioso. 2014. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Universidade Ceuma. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.
21. Rafaela de Jesus Pinheiro Costa. Lounge e Restaurante Catamarã Gourmet. 2014. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Universidade Ceuma. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.
22. Paulo César de Vasconcelos. Projeto arquitetônico escolar particular de ensino médio em São Luís/MA. 2014. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Universidade Ceuma. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.

Iniciação científica

1. Henrico Augusto Campos. Habitação de Interesse Social em Sobradinho II ? DF: Análise funcional de moradias do Programa Morar Bem. 2019. Iniciação Científica. (Graduando em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Isabella Gaspar Sousa.

Educação e Popularização de C & T

Cursos de curta duração ministrados

1. **SOUSA, Isabella Gaspar.** Princípios do Planejamento de Cozinhas. 2020. (Curso de curta duração ministrado/Extensão).
2. **SOUSA, I. G..** O papel da Avaliação Pós-Ocupação na Melhoria do Ambiente Construído. 2020. (Curso de curta

- duração ministrado/Extensão).
3. **SOUSA, I. G.**. Princípios de Gestão da Qualidade em Obras: A importância do PBQP-H para a construção civil. 2020. (Curso de curta duração ministrado/Extensão).
 4. **SOUSA, I. G.**. Acessibilidade em Unidades Residenciais segundo Decreto 9.451/2018. 2020. (Curso de curta duração ministrado/Extensão).

Outras informações relevantes

Aprovação no Concurso do TJ/MA (5ª colocação) ? Edital 001/2009 ? Cargo: Arquiteto
Aprovação no Concurso da INFRAERO (9ª colocação) ? Edital 02/2009.01 ? Cargo: Arquiteto
Aprovação no Concurso da UFMA (17ª colocação) ? Edital GR 1/ 2009 ? Cargo: Arquiteto
Aprovação no Curso de Doutorado em Arquitetura da Faculdade de Lisboa (FA- ULisboa)
em setembro de 2014

Página gerada pelo Sistema Currículo Lattes em 12/05/2023 às 20:51:51

[Imprimir currículo](#)



Orlando Vinicius Rangel Nunes

Endereço para acessar este CV: <http://lattes.cnpq.br/3566453902805303>

ID Lattes: **3566453902805303**

Última atualização do currículo em 16/02/2023

Arquiteto Urbanista. Doutor em Arquitetura e Urbanismo pela Programa de Pós-graduação em Arquitetura e Urbanismo da Faculdade de Arquitetura e Urbanismo - FAU da Universidade de Brasília - UnB, com ênfase em História Urbana, quando dedicou-se a história do planejamento urbano e gestão da cidade nas décadas de 1970 e 1980. Mestre Arquitetura e Urbanismo pela Universidade Federal do Espírito Santos - UFES, com ênfase em Planejamento Urbano, com os temas Planos Diretores e o Pós-desenvolvimento. Bacharel em Arquitetura e Urbanismo. Dedicou-se aos temas: HIS, ATHIS, Cidades de Porte Médio, Gestão Urbana, instrumentos de Planejamento Urbano e Infraestrutura Urbana e da Paisagem. Atua nos campos de Arquitetura, Urbanismo e Planejamento Urbano. É Professor Assistente I no Centro Universitário IESB e Professor Substituto da Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade de Brasília - FAUUnB. Foi Professor do Centro Universitário UNIPLAN e do Instituto Federal de Brasília - IFB. Tem experiência com Planos de Habitação, Planos de Manejo, Cartografias Cadastrais, Perímetros Urbanos, Geoprocessamento, Projeto Urbano, Projeto de Paisagismo, Projeto Arquitetônico de Habitação de Interesse Social. **(Texto informado pelo autor)**


Identificação

Nome	Orlando Vinicius Rangel Nunes
Nome em citações bibliográficas	NUNES, O. V. R.;NUNES, OVR;NUNES, Orlando Vinicius Rangel;NUNES, ORLANDO VINICIUS RANGEL NUNES;Nunes, O. V. R.;NUNES, Orlando
Lattes iD	http://lattes.cnpq.br/3566453902805303
Orcid iD	https://orcid.org/0000-0002-2771-3786

Endereço

Formação acadêmica/titulação

2016 - 2020	Doutorado em Arquitetura e Urbanismo (Conceito CAPES 4). Universidade de Brasília, UnB, Brasil. Título: O Programa de Cidades de Porte Médio: planejamento e política urbano-regional no Brasil (1976-1986) , Ano de obtenção: 2020. Orientador: Rodrigo Santos de Faria. Palavras-chave: urbano-regional; planejamento urbano; desenvolvimento. Grande área: Ciências Sociais Aplicadas Grande Área: Ciências Sociais Aplicadas / Área: Planejamento Urbano e Regional / Subárea: Fundamentos do Planejamento Urbano e Regional / Especialidade: Teoria do Planejamento Urbano e Regional.
2013 - 2015	Mestrado em Arquitetura e Urbanismo (Conceito CAPES 4). Universidade Federal do Espírito Santo, UFES, Brasil. Título: Tópicos sobre a articulação microrregional no pós-desenvolvimento: plano diretor alternativo e o caso de Vitória/Serra , Ano de Obtenção: 2015.

Orientador:  Milton Esteves Junior.
 Coorientador: Clara Luiza Miranda.
 Bolsista do(a): Fundação de Amparo à Pesquisa do Espírito Santo, FAPES/ES, Brasil.
 Graduação em Arquitetura e Urbanismo.
 Faculdade Integradas de Aracruz, FAACZ, Brasil.
 Título: Estudo Físico-territorial: Aracruz, Fundão, Ibirapu e João Neiva.
 Orientador: Andréa Curtiss Alvarenga.

2007 - 2011

Formação Complementar

2015	Estado, Urbanização e Planejamento no Brasil. (Carga horária: 60h). Universidade de Brasília, UnB, Brasil.
2015 - 2015	Curso Gratuito de Moodle - Criando ambiente EAD. (Carga horária: 30h). Curso IAG, IAG, Brasil.
2015 - 2015	Moodle. (Carga horária: 56h). Learncafe Ensino, LEARNCAFE, Brasil.
2015 - 2015	O que é Moodle?. (Carga horária: 4h). Moodle Academy, MOODLE ACADEMY, Brasil.
2015 - 2015	Espaço e Organização Social. (Carga horária: 60h). Universidade de Brasília, UnB, Brasil.
2010 - 2010	Gerenciamento de projetos com a ferramenta SIGES. (Carga horária: 8h). Governo do Estado do Espírito Santo, GOVERNO/ES, Brasil.
2009 - 2009	Empretec. (Carga horária: 60h). Serviço de Apoio às Micros e Pequenas Empresas do Espírito Santo, SEBRAE/ES, Brasil.
2009 - 2009	Curso Organização e Gestão por Processos. (Carga horária: 24h). Escola de Serviço Público do ES, ESESP, Brasil.
2009 - 2009	Curso de Gerenciamento de Projetos. (Carga horária: 24h). Escola de Serviço Público do ES, ESESP, Brasil.
2008 - 2008	Funcionalidades Avançadas do Software de SIG. (Carga horária: 20h). Engefoto S/A, ENGEFOTO S/A, Brasil.
2008 - 2008	Introdução ao SIG e Funcionalidade Básicas do SIG. (Carga horária: 40h). Engefoto S/A, ENGEFOTO S/A, Brasil.
2002 - 2003	Corel Draw 9, Photoshop 4/5 e Page Maker 6.5. (Carga horária: 100h). Easy Informática, EASY INFORMÁTICA, Brasil.

Atuação Profissional

Universidade de Brasília, UnB, Brasil.

Vínculo institucional

2022 - Atual Vínculo: Servidor Público, Enquadramento Funcional: Professor Substituto, Carga horária: 40

Vínculo institucional

2015 - Atual Vínculo: Pesquisador, Enquadramento Funcional: Pesquisador

Vínculo institucional

2017 - 2019 Vínculo: Servidor Público, Enquadramento Funcional: Professor Substituto, Carga horária: 40

Atividades

03/2023 - Atual Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação
 Disciplinas ministradas
 Paisagismo 2
 Projeto Urbano 2
 Infraestrutura Urbana

9/2015 - Atual Pesquisa e desenvolvimento, Reitoria, Faculdade de Arquitetura e Urbanismo.

11/2022 - 02/2023	<p>Linhas de pesquisa Estado, Urbanização e Planejamento no Brasil no século XX Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Infraestrutura Urbana Paisagismo 2</p>
9/2022 - 10/2022	<p>Planejamento Urbano Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Infraestrutura Urbana Projeto Arquitetônico 3</p>
1/2019 - 7/2020	<p>Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Desenho Arquitetônico Projeto de Arquitetura (Espaço e Forma)</p>
7/2018 - 12/2018	<p>Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Projeto de Paisagismo 2 Projeto de Arquitetura (Espaço e Forma)</p>
1/2018 - 6/2018	<p>Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Projeto de Paisagismo 2 Projeto de Paisagismo 1</p>
7/2017 - 12/2017	<p>Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Projeto de Arquitetura - Habitação (3) Projeto de Paisagismo 2</p>

Instituto de Educação Superior de Brasília, IESB, Brasil.

Vínculo institucional

2017 - Atual

Vínculo: Celetista, Enquadramento Funcional: Professor Assistente I, Carga horária: 20

Atividades

03/2023 - Atual

Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação
 Disciplinas ministradas
 Planejamento Regional e Urbano II
 Planejamento Regional e Urbano III
 Urbanismo e Paisagismo III
 Planejamento Regional e Urbano (Bairro)

08/2022 - 12/2022

Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação
 Disciplinas ministradas
 Planejamento Regional e Urbano I
 Planejamento Regional e Urbano II
 Planejamento Regional e Urbano III
 Urbanismo e Paisagismo III

01/2022 - 06/2022

Projeto Integrador: Revitalização (disciplina extensionistas)
 Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação
 Disciplinas ministradas
 Planejamento Regional e Urbano I
 Planejamento Regional e Urbano II
 Planejamento Regional e Urbano III
 Sensoriamento Remoto

08/2021 - 12/2021

Urbanismo e Paisagismo III
 Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação
 Disciplinas ministradas
 Planejamento Regional e Urbano I
 Planejamento Regional e Urbano II
 Planejamento Regional e Urbano III
 Sensoriamento Remoto
 Urbanismo e Paisagismo III

01/2021 - 07/2021	Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Planejamento Regional e Urbano I Planejamento Regional e Urbano II Planejamento Regional e Urbano III Urbanismo e Paisagismo III
8/2020 - 12/2020	Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Planejamento Urbano e Regional 3 Planejamento Urbano e Regional 2 Planejamento Urbano e Regional 1 Urbanismo e Paisagismo 1 Urbanismo e Paisagismo 3
1/2020 - 7/2020	Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Planejamento Urbano e Regional 3 Planejamento Urbano e Regional 2 Planejamento Urbano e Regional 1 Urbanismo e Paisagismo 3 Urbanismo e Paisagismo 1
7/2019 - 12/2019	Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Planejamento Regional e Urbano 1 Planejamento Regional e Urbano 2 Planejamento Regional e Urbano 3 Urbanismo e Paisagismo 3
1/2019 - 6/2019	Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Planejamento Regional e Urbano II Planejamento Regional e Urbano III Urbanismo e Paisagismo III
7/2018 - 12/2018	Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Planejamento Regional e Urbano III Urbanismo e Paisagismo III
1/2018 - 6/2018	Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Planejamento Regional e Urbano III Urbanismo e Paisagismo III
8/2017 - 12/2017	Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Planejamento Regional e Urbano III Urbanismo e Paisagismo I Urbanismo e Paisagismo III

Centro Universitário Planalto do Distrito Federal, UNIPLAN, Brasil.

Vínculo institucional

2015 - 2022

Vínculo: Celetista, Enquadramento Funcional: Professor Adjunto III, Carga horária: 8

Atividades

01/2022 - 5/2022

Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação
Disciplinas ministradas
Planejamento Urbano e Regional I
Projeto Urbano e Paisagismo III

08/2021 - 12/2021

Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação
Disciplinas ministradas
Projeto de Urbanismo e Paisagismo II
Projeto de Urbanismo e Paisagismo IV

1/2021 - 7/2021

Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação
Disciplinas ministradas

7/2020 - 12/2020	Projeto de Urbanismo e Paisagismo I Projeto de Urbanismo e Paisagismo III Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Seminários de Arquitetura e Urbanismo e Paisagismo Arquitetura e Urbanismo Integrado Projeto de Mobiliário Urbano
1/2020 - 7/2020	Planejamento Urbano e Regional I Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Planejamento Urbano e Regional I Projeto de Urbanismo e Paisagismo I
8/2019 - 12/2019	Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Planejamento Urbano e Regional 2
1/2019 - 7/2019	Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Planejamento Urbano e Regional I
7/2018 - 12/2018	Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Trabalho de Curso
1/2018 - 6/2018	Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Trabalho de Curso (Anteprojeto)
7/2017 - 12/2017	Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Projeto de Urbanismo e Paisagismo IV Trabalho de Curso
1/2017 - 6/2017	Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Projeto de Urbanismo e Paisagismo III Projeto de Urbanismo e Paisagismo I Trabalho de Curso (Ante-projeto)
7/2016 - 12/2016	Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Projeto de Urbanismo e Paisagismo II Projeto de Urbanismo e Paisagismo IV Trabalho de Curso
1/2016 - 6/2016	Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Projeto de Urbanismo e Paisagismo I Projeto de Urbanismo e Paisagismo III Trabalho de Curso (Ante-projeto)
9/2015 - 12/2015	Ensino, Arquitetura e Urbanismo, Nível: Graduação Disciplinas ministradas Projeto Urbano e Paisagismo I

Instituto Federal de Brasília, IFB, Brasil.

Vínculo institucional

2015 - 2017

Vínculo: Bolsista, Enquadramento Funcional: Professor-pesquisador, Carga horária: 20

Atividades

8/2015 - 7/2017

Ensino, Técnico em Serviços Públicos, Nível: Outro
Disciplinas ministradas
Gestão de Projetos - TSP - 2016
Gestão Participativa - TSP - 2016
Patrimônio Público, Materiais e Logística - TSP - 2016
Plano Diretor - TSP - 2015
Redação de Documentos Oficiais - TSP - 2016
Sociologia - TSP - 2016

Trabalho Interdisciplinar - TSP - 2015/2016

Universidade Federal do Espírito Santo, UFES, Brasil.**Vínculo institucional****2013 - 2015**

Vínculo: Pesquisador, Enquadramento Funcional: Pesquisador

Atividades**6/2014 - 6/2015**

Pesquisa e desenvolvimento, Centro de Artes da UFES, Departamento de Arquitetura e Urbanismo do Centro de Artes da UFES.

Linhas de pesquisa

Processos urbanos e políticas físico-territoriais

2/2013 - 6/2015

Pesquisa e desenvolvimento, Centro de Artes da UFES, Departamento de Arquitetura e Urbanismo do Centro de Artes da UFES.

Linhas de pesquisa

Intervenção urbana e arquitetura da cidade: teoria e projeto

Norplan Consultoria e Projetos, NORPLAN, Brasil.**Vínculo institucional****2011 - 2013**

Vínculo: Colaborador, Enquadramento Funcional: Arquiteto Urbanista, Carga horária: 40, Regime: Dedicção exclusiva.

Outras informações

Supervisão e planejamento de mapeamento urbano e de cadastro técnico multifinalitário do município de São Domingos do Norte - ES. Produção de Projeto de Endereço Cidadão em Marilândia - ES. Auxílio na produção de Planta Genérica de Valores em Cotia - SP e São Domingos do Norte - ES.

Prefeitura Municipal de Aracruz, PM/Aracruz, Brasil.**Vínculo institucional****2009 - 2010****Outras informações**Vínculo: Empregado, Enquadramento Funcional: Estagiário, Carga horária: 40
Produção de pareceres e análises técnicas que contribuíam com o processo permanente de revisão do Plano Diretor Municipal. Secretário Executivo da Comissão responsável pela análise do Estudo de Impacto de Vizinhança - EIV dos empreendimentos que estão se instalando no Município, destaque para a recente análise do EIV do Estaleiro Jurong Aracruz. Análise de viabilidade para instalação de empreendimentos no Município, quanto ao Uso e Ocupação do Solo, por meio do Sistema de Registro Integrado da Junta Comercial do Estado do Espírito Santo.**Vínculo institucional****2009 - 2010****Outras informações**Vínculo: Colaborador, Enquadramento Funcional: Coordenador de Planejamento, Carga horária: 40
Gestor de Projetos do Escritório de Projetos. Colaboração na organização de capacitação para 20 gerentes de projetos em Gestão Avançada de Projetos. Secretário Executivo do Conselho do Plano Diretor Municipal de Aracruz. Colaboração na atualização da Base Cartográfica do Município de Aracruz. Desenvolvimento de pesquisas e contatos que subsidiaram na elaboração do Plano Estratégico e Físico-Territorial de Aracruz e na revisão do PDM.**Traços Arquitetura, TRAÇOS ARQ, Brasil.****Vínculo institucional****2011 - 2011****Outras informações**Vínculo: Colaborador, Enquadramento Funcional: Desenhista, Carga horária: 10
Complementação e desenvolvimento de Projetos Arquitetônicos Residenciais e Comerciais.**Vínculo institucional****2009 - 2009****Outras informações**Vínculo: Colaborador, Enquadramento Funcional: Desenhista, Carga horária: 20
Complementação e desenvolvimento de Projetos Arquitetônicos Residenciais e Comerciais.**Engefoto S/A, ENGEFOTO S/A, Brasil.****Vínculo institucional**

2008 - 2009

Vínculo: Colaborador, Enquadramento Funcional: Cadastrador, Carga horária: 40, Regime: Dedicção exclusiva.

Outras informações

Realização de pesquisa de campo que subsidiou a atualização da Base Cartográfica do Município de Aracruz.

Linhas de pesquisa

1. Estado, Urbanização e Planejamento no Brasil no século XX
Objetivo: Estudo do Estado Brasileiro e suas instituições de Planejamento para o desenvolvimento nacional no âmbito das transformações sociais, espaciais, econômicas e políticas durante o século XX. Industrialização e Urbanização na reestruturação produtiva brasileira e latino-americana no contexto do desenvolvimentismo. História e historiografia dos planos nacionais de desenvolvimento: planos econômicos, planos territoriais e o desenvolvimento regional no Brasil. Grupo de pesquisa: Grupo de Pesquisa em História do Urbanismo e da Cidade-GPHUC.
Grande área: Ciências Sociais Aplicadas
Grande Área: Ciências Sociais Aplicadas / Área: Planejamento Urbano e Regional / Subárea: Fundamentos do Planejamento Urbano e Regional / Especialidade: Teoria do Planejamento Urbano e Regional.
Grande Área: Ciências Sociais Aplicadas / Área: Economia / Subárea: Economia Regional e Urbana / Especialidade: Economia Regional.
Palavras-chave: História; Estado; Planejamento Governamental; Planejamento Regional; Brasil no século XX; Instituições de Urbanismo e Planejamento.
2. Intervenção urbana e arquitetura da cidade: teoria e projeto
Objetivo: Fundamentação da arquitetura do espaço construído, considerando a relação entre o edifício e a cidade; o exame histórico e teórico de operações projetuais em estruturas urbanas consolidadas ou em expansão; a construção, consagração e transformação da relação entre conservação e urbanização; a investigação histórica e a proposição, de métodos e técnicas, para intervenção na arquitetura e na cidade. Grupo de Pesquisa: Conexão Vix.
Grande área: Ciências Sociais Aplicadas
Palavras-chave: Configurações Territoriais e Territorialidades; Estratégias Retrospectivas, Analíticas e Prospectivas.
3. Processos urbanos e políticas físico-territoriais
Objetivo: Abordar questões sobre processos de urbanização, metropolização e estruturação do território; estudos sobre configuração e morfologia urbana; metodologias e instrumentos para o planejamento, o projeto e a gestão do território; fundamentação, análise e intervenção relativas à paisagem; investigação sobre planos e políticas físico-territoriais e nexos com o contexto histórico, geográfico, social e a agenda político-econômica; produção e gestão da cidade contemporânea e a articulação global-local. Grupo de pesquisa: [CON]TEXTOS URBANOS.
Grande área: Ciências Sociais Aplicadas
Palavras-chave: Modos de Vida Urbanos; Território e Territorialidades; Cidade e Urbanismo; Hermenêutica Urbana; Contextos Urbanos.

Projetos de extensão

2023 - Atual

Soluções baseadas na Natureza para Drenagem: Retrofit das áreas verdes públicas do Paranoá para incremento da infiltração

Descrição: Este projeto explora o potencial de soluções baseadas na natureza (NBS, em inglês) para adaptação às mudanças climáticas de áreas urbanas altamente urbanizadas e densas, com foco nos desafios de gestão de água e no efeito de ilha de calor urbano. O caso é a área do Paranoá, em Brasília, Brasil. A mudança climática está exacerbando o já grave problema de escassez de água e seca e o efeito de ilha de calor urbana em Brasília. Além disso, está promovendo a desertificação da ecorregião do Cerrado. Planejar e projetar com a natureza pode

contribuir significativamente para enfrentar os desafios sociais, mas as abordagens devem ser localizadas e adaptadas aos seus contextos específicos. O conceito de NBS surgiu para operacionalizar os serviços ecossistêmicos no planejamento urbano para o resolução de desafios globais. No entanto, grande parte da pesquisa e implementação do NBS foi feita em países desenvolvidos em geral e a Europa em particular. A transferência direta de tecnologias e abordagens para outros contextos socioculturais e econômicos no Sul Global e em outros lugares não se mostrou eficiente. Desafios urbanos contemporâneos, como enchentes e secas urbanas extremas, deslizamentos de terra, ondas de calor e perda de biodiversidade, aliados a problemas socioculturais e tecnológicos desafios, exigem uma reconsideração completa dos valores e potenciais aspectos negativos da 'natureza' e os papéis do NBS em planejamento para a adaptação e a resiliência das comunidades. Além disso, nesses contextos, muitas vezes há uma incompatibilidade entre os padrões morfológicos urbanos e os processos naturais, como a ocupação elevada do solo e a impermeabilização do solo em áreas de recarga do lençol freático. Como tal, o Projeto visa trazer outras vozes para o debate sobre planejamento de adaptação para promover abordagens inovadoras para o planejamento e entrega de NBS sensíveis à água. Ele abordará as seguintes questões: como o NBS pode ser empregado para adaptar padrões morfológicos urbanos densos existentes para adaptação ao clima, particularmente para gerenciamento de água e regulação térmica? Quais são as visões da natureza e as expectativas da NBS dos grupos sociais locais vulneráveis e de baixa renda, e como elas podem ser operacionalizadas em políticas e práticas? E de que forma as parcerias locais podem ser desenvolvidas para co-projetar apenas NBS que apoiem tanto a sustentabilidade sociocultural quanto o desenvolvimento econômico e uma transição ambiental-ecológica para áreas urbanas mais resilientes? Como tal, o projeto aborda diretamente os ODS da ONU 06 ? Água limpa e Saneamento, 13 ? Ação climática; 11 ? Cidades e Comunidades Sustentáveis, 17 ? Parceria pelos Objetivos e 15 ? Vida na Terra. O Projeto contribuirá significativamente para o desenvolvimento local de políticas de planejamento, práticas e projetos para grupos locais desfavorecidos e contribuir para o debate mundial sobre o potencial da natureza no planejamento da adaptação..
 Situação: Em andamento; Natureza: Extensão.
 Alunos envolvidos: Graduação: (7) .

2021 - 2022

Integrantes: Orlando Vinicius Rangel Nunes - Coordenador / MARIA DO C. DE L. BEZERRA - Integrante.

PEX Praça do Cidadão - Ceilândia/DF

Descrição: Projeto de Extensão Universitária com fins na elaboração de propostas urbanas, paisagísticas e arquitetônicas para a Praça do Cidadão (Ceilândia/DF) e blocos ocupados pelo Projeto Jovem de Expressão - JEX. Os projetos visam empedrar o JEX com subsídios para argumentar sua permanência no local, após o pedido de desocupação pelo GDF, bem como, instrumentalizar o JEX nas intervenções que o Grupo faz constantemente na praça..

Situação: Concluído; Natureza: Extensão.

Alunos envolvidos: Graduação: (4) .

2021 - 2021

Integrantes: Orlando Vinicius Rangel Nunes - Coordenador.

Projetos Urbano-Paisagístico-Arquitetônicos para o Parque da Cidade - ParqEx

Descrição: Esta Atividade de Extensão visa formular leituras diagnósticas e entrevistar profissionais e a comunidade frequentadora sobre a condição do Parque da Cidade Dona Sarah Kubitschek na atualidade, com fins na elaboração de Projetos para intervenção. A iniciativa foi implementada a pedido da Administração do Parque da Cidade, que vem acompanhando os trabalhos. Todos os resultados são sugestivos e poderão ser implementados conforme conveniência da Administração do Parque. O objetivo deste site e divulgar os resultados como forma de dar publicidade a iniciativa e transparência à ação, bem como, servir de instrumento para a comunidade reivindicar ações ao Estado. Os resultados podem ser consultados em: <https://sites.google.com/iesb.edu.br/parqex>.

Situação: Concluído; Natureza: Extensão.

Alunos envolvidos: Graduação: (80) .

2021 - Atual

Integrantes: Orlando Vinicius Rangel Nunes - Coordenador.
 Financiador(es): Instituto de Educação Superior de Brasília - Outra.
 ATiesb (Assessoria Técnica IESB): TRABALHOS SOCIAIS EM HABITAÇÃO
 Descrição: O trabalho consiste na prestação de serviço de apoio ao desenvolvimento de projetos arquitetônicos voltados à assistência técnica de baixa renda, em Área de Regularização de Interesse Social (ARIS). Este trabalho será promovido por meio da cooperação técnica entre a CODHAB e o IESB, que permitirá ganho de escala no atendimento aos moradores da localidade, considerando-se as limitações de recursos humanos da CODHAB. Com apoio do IESB, a Companhia poderá atender com maior agilidade e demanda reprimida. As atividades desenvolvidas em parceria estarão vinculadas ao Programa de Assistência Técnica para Melhorias Habitacionais em unidades habitacionais, que ocorre em conformidade com o Projeto Na Medida, um dos eixos do Programa Habita Brasília, do Governo do Distrito Federal. Também estão vinculadas à Lei Federal nº 11.888/2008 que é recepcionada pela Lei Distrital nº 5.485/15, a qual assegura às famílias de baixa renda assistência técnica pública e gratuita para o projeto e a construção de habitação de interesse social. O projeto favorece a sensibilização de alunos e professores quanto à temática da Habitação de Interesse Social. Especialmente, contribui para formação profissional dos alunos fortalecendo conhecimentos como confecção de projetos de baixo custo, elaboração de orçamentos, (re)conhecimento de modos de vida em áreas de vulnerabilidade socioambiental, integração do conhecimento em projetos do início ao fim, dentre outros. Do ponto de vista institucional, o projeto amplia as frentes de formação para os alunos, oportunizando-lhes o acesso ao Estágio Obrigatório e o cumprimento da exigência do MEC pela inserção curricular da extensão universitária (Resolução MEC-Conselho Nacional de Educação nº 7/2018). Este projeto, também, equipara o Curso de Arquitetura e Urbanismo do IESB às outras IES relevantes do DF que já implementam projetos de extensão semelhantes. Na prática e em resumo, este Projeto de Extensão pressupõe as seguintes etapas: 1º) seleção de 10 alunos (e lista de espera) segundo critérios definido no Plano de Trabalho; 2º) capacitação dos alunos para projeto em ATHIS; 3º) recebimento das demandas de projeto da CODHAB, conforme seleção das famílias previamente cadastradas e visitadas por assistentes sociais da CODHAB; 4º) visita às famílias beneficiárias e imersão comunitária; 5º) elaboração dos projetos; 6º) entrega dos projetos e retorno a etapa (3º). Todas as etapas pressupõem registros diários das tarefas e metas cumpridas, para posterior avaliação. A imersão e a presença deste Projeto de Extensão nas comunidades são relevantes para a divulgação do curso de Arquitetura e Urbanismo e do IESB junto a grupos diversos, ampliando a possibilidade de captação de novos alunos. Destaca-se especialmente o contato com as populações da RA Ceilândia e da RA Sol Nascentes, próximo ao IESB Ceilândia, onde se iniciou a oferta do curso de Arquitetura e Urbanismo e de onde já há o curso de Serviço Social e Engenharia..
 Situação: Em andamento; Natureza: Extensão.
 Alunos envolvidos: Graduação: (28) .

Integrantes: Orlando Vinicius Rangel Nunes - Coordenador.
 Financiador(es): Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal - Outra / Instituto de Educação Superior de Brasília - Outra.

Áreas de atuação

1. Grande área: Ciências Sociais Aplicadas / Área: Planejamento Urbano e Regional / Subárea: Fundamentos do Planejamento Urbano e Regional/Especialidade: Teoria do Planejamento Urbano e Regional.
2. Grande área: Ciências Sociais Aplicadas / Área: Planejamento Urbano e Regional / Subárea: Métodos e Técnicas do Planejamento Urbano e Regional.
3. Grande área: Ciências Sociais Aplicadas / Área: Planejamento Urbano e Regional / Subárea: Serviços Urbanos e Regionais/Especialidade: Legislação Urbana e Regional.

4. Grande área: Ciências Sociais Aplicadas / Área: Arquitetura e Urbanismo / Subárea: Projeto de Arquitetura e Urbanismo/Especialidade: Planejamento e Projeto do Espaço Urbano.
5. Grande área: Ciências Sociais Aplicadas / Área: Planejamento Urbano e Regional / Subárea: Serviços Urbanos e Regionais/Especialidade: Infra-Estruturas Urbanas e Regionais.
6. Grande área: Ciências Sociais Aplicadas / Área: Arquitetura e Urbanismo / Subárea: Projeto de Arquitetura e Urbanismo/Especialidade: Planejamento e Projetos da Edificação.

Idiomas

Inglês	Compreende Razoavelmente, Fala Razoavelmente, Lê Razoavelmente, Escreve Razoavelmente.
Espanhol	Compreende Razoavelmente, Fala Pouco, Lê Razoavelmente, Escreve Pouco.

Prêmios e títulos

2022	2º Prêmio CAU/DF Docentes - Práticas Inovadoras de Ensino, Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Distrito Federal - CAU/DF.
-------------	--



Produções

Produção bibliográfica

Artigos completos publicados em periódicos

Ordenar por

Ordem Cronológica

1. **NUNES, O. V. R.;** GUINANCIO, C. . A fundamental relação entre os âmbitos doméstico e o público na habitação social. P@ranoá (UNB), p. 1, 2020.
2.  **NUNES, O. V. R..** O pós-desenvolvimento como alternativa às experiências recorrentes de governança urbana: o buen vivir. VIRUS, v. 14, p. 3, 2017.
3.  **ESTEVES JUNIOR, M. ; NUNES, O. V. R. ; PASSOS, R. M. .** Grandes projetos, grandes eventos, turistificação do território: da produção cultural à mercantilização e espetacularização da cidade e da cultura urbana. Revista Brasileira de Estudos Urbanos e Regionais (ANPUR), v. 16, p. 125-138, 2014.

Livros publicados/organizados ou edições

1. **NUNES, O. V. R.;** TELES, C. C. (Org.) ; SUDÉRIO, M. O. (Org.) . Tópicos contemporâneos em arquitetura : interlocuções entre escalas de observação. 1. ed. Curitiba: Appris, 2023. v. 1. 158p .

Capítulos de livros publicados

1. **NUNES, O. V. R.;** FARIA, R. S. . Planejamento e Cidade Média no Brasil: questões urbano-regionais na década de 1970. In: André, Paula Simões; Rodrigues, Paulo Brito; Alves, Margarida Reimão; Costa, Miguel; Botelho, Maria Leonor Perez; Cano, María Teresa; de Faria, Rodrigo. (Org.). Laboratório Colaborativo: Dinâmicas urbanas, património, artes. VI Seminário de investigação, ensino e difusão. 1ed.Porto, Portugal: DINÂMIA?CET-ISCTE, 2020, v. 1, p. 51-65.

Trabalhos completos publicados em anais de congressos

1. **NUNES, ORLANDO VINICIUS RANGEL NUNES.** Projeto de Extensão em Assistência Técnica Em Habitação de Interesse Social (ATHIS) para Populações em Vulnerabilidade Social do Distrito Federal. In: I Seminário Nacional de Formação, Atribuições e Atuação Profissional do CAU, 2022, São Paulo. I Seminário Nacional de Formação, Atribuições e Atuação Profissional do CAU, 2022.
2. **NUNES, ORLANDO VINICIUS RANGEL NUNES.** O contexto paradoxal do 'Programa Nacional' de Capitais e Cidades de Porte Médio na década de 1970. In: XIX Encontro Nacional da ANPUR, 2022, Brasília. Anais do XIX ENANPUR (Sessão Livre: O planejamento territorial no Brasil na década de 1970), 2022.
3. GUINANCIO, C. ; **NUNES, O. V. R.** ; OLIVEIRA, Y. R. . A prática extensionista em ações urbanas comunitárias. In: VI Encontro da Associação Nacional de Pesquisa e Pós-graduação em Arquitetura e Urbanismo, 2021, Brasília. Portal de Conferências da UnB, VI Encontro da Associação Nacional de Pesquisa e Pós-graduação em Arquitetura e Urbanismo. Brasília: UnB, 2021.
4. **NUNES, O. V. R.**; SOUZA, A. C. A. . Interlocuções entre o BIRD e o Governo Brasileiro (1976-1986). In: VI Encontro da Associação Nacional de Pesquisa e Pós-Graduação em Arquitetura e Urbanismo, 2021, Brasília. Encontro da Associação Nacional de Pesquisa e Pós-Graduação em Arquitetura e Urbanismo. Brasília: FAU-UnB, 2021. p. 416-429.
5. HERSEN, T. ; **NUNES, O. V. R.** . Assistência Técnica em Ações Urbanas: uma Análise da Experiência do DF. In: VI Encontro da Associação Nacional de Pesquisa e Pós-Graduação em Arquitetura e Urbanismo, 2021, Brasília. Encontro da Associação Nacional de Pesquisa e Pós-Graduação em Arquitetura e Urbanismo - Seção Livre. Brasília: FAU-UnB, 2021. p. 734-736.
6. **NUNES, O. V. R.**; BACKY, Y. S. ; RAZEIRA, P. I. ; SUDÉRIO, M. O. . Cidades de Porte Médio no Brasil Democrático: Classificações e Indicadores (1990-2010). In: IV Simposio Internacional sobre Ciudades Medias, CIMDEPE, 2021, Villarrica, Chile. Anales do IV Simposio Internacional sobre Ciudades Medias, CIMDEPE. Santiago, Chile: PUC-Chile, 2021.
7. **NUNES, O. V. R.**; FARIA, R. S. . Planejamento e Cidade Média no Brasil: questões urbano-regionais na década de 1970. In: VI ? Seminário de investigação, ensino e difusão, 2020, Porto. Antologia de Ensaio - Laboratório Colaborativo: dinâmicas urbanas, património, artes. Porto: DINÂMIA?CET-ISCTE, 2020. v. 1. p. 51-65.
8. QUEIROZ, M. O. ; TELES, C. C. ; **NUNES, O. V. R.** ; SILVA JUNIOR, F. A. . Habitação de Interesse Social vertical de balanço energético nulo no Sol Nascente-DF. In: XV Encontro Nacional de Conforto no Ambiente Construído e XI Encontro Latino-Americano de Conforto no Ambiente Construído, 2019, João Pessoa - PB. Anais XV Encontro Nacional de Conforto no Ambiente Construído e XI Encontro Latino-Americano de Conforto no Ambiente Construído, 2019.
9. CIRINO, S. L. ; **NUNES, O. V. R.** . Arquitetura Social: Experiências em Assistência Técnica. In: II Congresso Internaconal de Arquitetura e Cidade e X Coletânea Arqurb, 2019, Vila Velha - ES. Anais II Congresso Internaconal de Arquitetura e Cidade e X Coletânea Arqurb, 2019.
10. ESTEVES JUNIOR, M. ; **NUNES, O. V. R.** ; PASSOS, R. M. . Ocupación, explotación y dilución de los territorios vivenciales: entornos urbanos tradicionales y ?disneylandización? del mundo. In: Territorios del turismo: el imaginario turístico y la construcción del paisaje contemporáneo, 2014, Girona. Actas del congreso internacional. Barcelona: Viguera Editores, 2014. v. 2. p. 487-497.
11. 🏡 **NUNES, O. V. R.**; ESTEVES JUNIOR, M. ; BAPTISTA, J. S. ; PASSOS, R. M. . Planos Diretores e Planejamento Regional: por um salto qualitativo na gestão territorial. In: X Encontro Nacional da Associação Nacional de Pós-Graduação e Pesquisa em Geografia, 2013, Campinas. Anais, 2013. p. 1262-1273.
12. BAPTISTA, J. S. ; ESTEVES JUNIOR, M. ; PASSOS, R. M. ; **NUNES, O. V. R.** . O processo de ocupação territorial e a transformação da Região Litorânea entre os municípios de Vitória e Serra (ES). In: X Encontro Nacional da Associação Nacional de Pós-Graduação e Pesquisa em Geografia, 2013, Campinas. Anais, 2013.
13. PASSOS, R. M. ; ESTEVES JUNIOR, M. ; BAPTISTA, J. S. ; **NUNES, O. V. R.** . Planejamento territorial e estudo da relação cidade-sítio: uma associação para abordar o quadro ambiental urbano brasileiro. In: X Encontro Nacional da Associação Nacional de Pós-Graduação e Pesquisa em Geografia, 2013, Campinas. Anais, 2013.

Apresentações de Trabalho

1. CORREIA, L. ; COELHO, M. ; CORREIA, C. ; **NUNES, O. V. R.** ; HERSEN, T. . Oficina: Experimentações em processos colaborativos. 2021. (Apresentação de Trabalho/Outra).
2. **NUNES, O. V. R.**; FARIA, R. S. . Planejamento e Cidade Média no Brasil: questões urbano-regionais na década de 1970. 2020. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).
3. **NUNES, O. V. R.**. Debates sobre a cidade: complexidades e conflitos. 2017. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).
4. **NUNES, O. V. R.**; ESTEVES JUNIOR, M. ; PASSOS, R. M. ; BAPTISTA, J. S. . Planos Diretores e Planejamento Regional: por um salto qualitativo na gestão territorial. 2013. (Apresentação de Trabalho/Comunicação).
5. ESTEVES JUNIOR, M. ; **NUNES, O. V. R.** ; PASSOS, R. M. . Explotación turística del patrimonio histórico y cultural: la mercantilización de la vida e la ciudad. 2013. (Apresentação de Trabalho/Congresso).
6. PASSOS, R. M. ; ESTEVES JUNIOR, M. ; BAPTISTA, J. S. ; **NUNES, O. V. R.** . Planejamento territorial e estudo da

relação cidade-sítio: uma associação para abordar o quadro ambiental urbano brasileiro. 2013. (Apresentação de Trabalho/Comunicação).

7. **BAPTISTA, J. S. ; ESTEVES JUNIOR, M. ; PASSOS, R. M. ; NUNES, O. V. R. .** O processo de ocupação territorial e a transformação da Região Litorânea entre os municípios de Vitória e Serra (ES). 2013. (Apresentação de Trabalho/Comunicação).

Outras produções bibliográficas

1. **NUNES, O. V. R.; ESTEVES JUNIOR, M. .** Planos Diretores e Planejamento Regional: críticas e notas sobre o desafio da gestão territorial no Brasil 2015 (Pôster).

Produção técnica

Assessoria e consultoria

1. **NUNES, ORLANDO VINICIUS RANGEL NUNES.** Programa de Práticas Interativas (do Plano de Manejo do Parque Distrital de São Sebastião). 2021.
2. **NUNES, O. V. R..** Recadastramento Imobiliário e Mobiliário, Planta Genérica de Valores e Assessoria. 2015.
3. **NUNES, O. V. R..** Plano Local de Habitação de Interesse Social - PLHIS. 2015.

Trabalhos técnicos

Demais tipos de produção técnica

1. **NUNES, O. V. R..** Estética e juízo na paisagem e no paisagismo. 2017. (Desenvolvimento de material didático ou instrucional - Material didático).
2. **NUNES, O. V. R..** Definições e História da Paisagem e do Paisagismo. 2017. (Desenvolvimento de material didático ou instrucional - Material didático).
3. **NUNES, O. V. R..** Arquitetura paisagística brasileira. 2017. (Desenvolvimento de material didático ou instrucional - Material didático).
4. **NUNES, O. V. R..** Projeto de arquitetura paisagística: inventário conceitual e estudo preliminar. 2017. (Desenvolvimento de material didático ou instrucional - Material didático).
5. **NUNES, O. V. R..** Projeto de arquitetura paisagística: anteprojeto. 2017. (Desenvolvimento de material didático ou instrucional - Material didático).
6. **NUNES, O. V. R..** Sistema de espaços livres: o caso Colombia. 2017. (Desenvolvimento de material didático ou instrucional - Material didático).
7. **NUNES, O. V. R..** Tipologia Viária. 2017. (Desenvolvimento de material didático ou instrucional - Material didático).
8. **NUNES, O. V. R..** Estudos urbanos. 2017. (Desenvolvimento de material didático ou instrucional - Material didático).
9. **NUNES, O. V. R..** Psicogeografia: deriva e cartografia cognitiva. 2016. (Desenvolvimento de material didático ou instrucional - Material didático).
10. **NUNES, O. V. R..** Cartografia cognitiva: um caso de estudo e apresentação. 2016. (Desenvolvimento de material didático ou instrucional - Material didático).
11. **NUNES, O. V. R..** Cenários em Planejamento Urbano. 2016. (Desenvolvimento de material didático ou instrucional - Material didático).
12. **NUNES, O. V. R..** Diretrizes de Intervenção Urbana. 2016. (Desenvolvimento de material didático ou instrucional - Material didático).
13. **NUNES, O. V. R..** Legislação Urbanística: Plano Diretor. 2016. (Desenvolvimento de material didático ou instrucional - Material didático).
14. **NUNES, O. V. R..** Participação popular em Projeto Urbano. 2016. (Desenvolvimento de material didático ou instrucional - Material didático).
15. **NUNES, O. V. R..** Plano de Ocupação. 2016. (Desenvolvimento de material didático ou instrucional - Material didático).
16. **NUNES, O. V. R..** Citações e Referência na ABNT. 2016. (Desenvolvimento de material didático ou instrucional - Material didático).
17. **NUNES, O. V. R..** Processo projetual e partido arquitetônico. 2016. (Desenvolvimento de material didático ou instrucional - Material didático).

18. **NUNES, O. V. R.**. Elaborando um projeto de pesquisa. 2016. (Desenvolvimento de material didático ou instrucional - Material didático).
19. **NUNES, O. V. R.**. Plágio Acadêmico. 2016. (Desenvolvimento de material didático ou instrucional - Material didático).
20. **NUNES, O. V. R.**. QGis orientado para Cadastro Imobiliário. 2015. .
21. **NUNES, O. V. R.**. Plano Diretor: Desenvolvimento. 2015. (Desenvolvimento de material didático ou instrucional - Material didático).
22. **NUNES, O. V. R.**. Sistema de espaços livres. 2015. (Desenvolvimento de material didático ou instrucional - Material didático).
23. **NUNES, O. V. R.**. Prática em ArcGIS 9.3. 2011. .

Bancas

Participação em bancas de trabalhos de conclusão

Trabalhos de conclusão de curso de graduação

1. HERSEN, T.; ALVILEZ, CR; **NUNES, O. V. R.**. Participação em banca de Nayrielle Ribeiro de Souza Oliveira. Corredor Verde Ceilândia. 2020. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Estácio Brasília.
2. HERSEN, T.; ALVILEZ, CR; **NUNES, O. V. R.**. Participação em banca de João Victor de Jesus Souza. Revitalização Praça do Relógio. 2020. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Estácio Brasília.
3. GURGEL, A. P. C.; SOUZA, M. C.; **NUNES, O. V. R.**; GUERRA, A. Z.. Participação em banca de Rhaiana Bandeira Santana. Anteprojeto Arquitetônico e Urbanístico para Habitação de Interesse Social na Estrutura/DF. 2016. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal.
4. GURGEL, A. P. C.; SOUZA, M. C.; **NUNES, O. V. R.**; MATOS, B. A. E.. Participação em banca de Dário Bernardes de Abreu. Redesenho Urbanístico da ARIS Pôr do Sol/DF. 2016. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal.
5. MARTINS, M. S.; SUDÉRIO, M. O.; **NUNES, O. V. R.**. Participação em banca de Maíra Bragança de Castro Siqueira. Centro de Produção Cenográfica. 2016. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Universidade Católica de Brasília.
6. RONDON, A.; BITTENCOURT, R.; **NUNES, O. V. R.**; LADEIRA, G.. Participação em banca de Diane Santana da Silva. Parcelamento Urbano. 2015. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal.
7. RONDON, A.; BITTENCOURT, R.; **NUNES, O. V. R.**; LADEIRA, G.. Participação em banca de Paulo Cesar Rodrigues de Andrade. Habitação Social. 2015. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal.

Participação em bancas de comissões julgadoras

Outras participações

1. MENDES, M.; **NUNES, O. V. R.**; CAYRES, L. A.; SHIRATORI, I. J.. Banca avaliadora dos trabalhos finais da disciplina de Projeto Integrador do curso de Arquitetura e Urbanismo. 2021. Instituto de Educação Superior de Brasília.

Eventos

Participação em eventos, congressos, exposições e feiras

1. 1er. Congreso Internacional de Geografía ? Turismo: Cultura, medio ambiente, política pública y territorio. Explotación turística del patrimonio histórico y cultural: la mercantilización de la vida e la ciudad. 2013. (Congresso).
2. 4ª Oficina Quapá-Sel Vitória. 2013. (Oficina).
3. X Encontro Nacional da Associação Nacional de Pós-Graduação e Pesquisa em Geografia. 2013. (Encontro).
4. X Encontro Nacional da Associação Nacional de Pós-Graduação e Pesquisa em Geografia. Planos Diretores e Planejamento Regional: por um salto qualitativo na gestão territorial. 2013. (Encontro).
5. X Seminário de Gestão de Risco Geológico do Estado do Espírito Santo. 2011. (Seminário).
6. 6º Gestão das Cidades "Conexões para o Futuro". 2010. (Seminário).
7. Encontro sobre Urbanismo e Regularização Fundiária. 2010. (Encontro).
8. IV Semana Científica, Cultural e Artística. 2010. (Outra).
9. Seminário Regional Sudeste "Diretrizes Nacionais para o Cadastro Territorial Multifinalitário. 2010. (Seminário).
10. VI Seminário de Gerenciamento de Projetos do Espírito Santo. 2010. (Seminário).
11. V Gestão das Cidades. 2009. (Encontro).
12. II Semana Científica, Cultural e Artística. 2008. (Seminário).
13. I Forum Municipal de Meio Ambiente de Aracruz. 2007. (Outra).

Organização de eventos, congressos, exposições e feiras

1. **NUNES, O. V. R.**. 12º Encontro Nacional de Ensino de Paisagismo em Escolas de Arquitetura e Urbanismo no Brasil. 2014. (Outro).

Orientações

Orientações e supervisões em andamento

Trabalho de conclusão de curso de graduação

1. Caio Henrique Araujo Silva. Reforma Urbana Sustentável. Início: 2023. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. (Orientador).
2. Ana Catarina Silveira. APO de Espaços Livres Públicos. Início: 2023. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Universidade de Brasília. (Orientador).
3. Nathalia Alves. Projeto para Camping. Início: 2023. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Universidade de Brasília. (Orientador).

Iniciação científica

1. Maria Júlia Ferreira César. RCD Originados de Reformas de Apartamentos Novos. Início: 2022. Iniciação científica (Graduando em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília, Fundação de Apoio à Pesquisa do Distrito Federal. (Orientador).
2. Carolina Pádua Rodrigues. Eficiência do Tratamento de Resíduos Da Construção e da Demolição. Início: 2022. Iniciação científica (Graduando em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília, Fundação de Apoio à Pesquisa do Distrito Federal. (Orientador).

Orientações e supervisões concluídas

Trabalho de conclusão de curso de graduação

1. Brenda Barufi de Melo. Parque urbano do setor ?O?: nordestino e periférico. 2022. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
2. Guilherme Silvestre Bentes. Projeto de Melhorias Habitacionais: projeto para Keilloana. 2022. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília.

- Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
3. Pedro Henrique de Souza Marques. Intervenção Urbana na Cidade de Santa Maria da Vitória, Bahia. 2022. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 4. Amanda Garcia Orlando Lima. Práticas Integrativas no Parque do Bosque de São Sebastião. 2021. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 5. Yasmin Souza Backx. Operação Urbana Consorciada ?Ocupe o SCS?: reabilitação do centro através da moradia. 2020. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 6. Paula Iohana Razeira. Habitação de Interesse Social no Plano Piloto de Brasília: a superquadra do século XXI. 2020. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 7. João Vitor Pereira dos Santos. Parque Ecológico Sol Nascente. 2020. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 8. Mario Sérgio Facundes Taveira. Reforma do Zoológico de Brasília. 2019. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Universidade de Brasília. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 9. Bruna Cardoso de Souza. O pensamento de Jane Jacobs na perspectiva do ensino de arquitetura em Brasília. 2019. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Universidade de Brasília. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 10. Sarah Lima Cirino. Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social. 2019. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Universidade de Brasília. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 11. Bruna Karoline dos Santos Izidoro. Manual Tático de Assistência Técnica para a Praça da Vitória ? Vila Cauhy. 2019. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 12. Yasmin Laís Campos Freitas. Bioconstrução: Centro de Educação Ambiental com Tecnologia de Baixo Impacto ao Meio Ambiente. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 13. Naiara Fadel de Souza. Plano da Paisagem na Avenida Comercial Norte de Taguatinga. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 14. Plácido Lima Ferreira Sobrinho. Calçadas e Vias compartilhadas na N2 de Brasília. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 15. Lucibelly de Lima Holanda. Intervenção na Praça da QNN 20 em Ceilândia Sul-DF. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 16. Allan Warley de Sousa Silva. Centro Cívico em Águas Lindas de Goiás: uma proposta de costura urbana. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 17. Martha Katherine Lemos Sousa. De volta ao centro! Intervenção Urbana: o uso dos espaços públicos pela arte urbana. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 18. Mateus Oliveira de Queiroz. Habitação de Interesse Social de energia zero no Sol Nascente. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 19. Stephane Valadares da Silva. Novo projeto: Centro Cultural de Ceilândia. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 20. Isabella Franca de Souza. Moradia Colaborativa para Idosos Ativos. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 21. Jordan Assencio Cavalcante. Escola de Ensino Médio Parque do Riacho. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 22. Karina Carneiro de Oliveira Silva. Pedestre vs. Rodovia: um evidente conflito em Riacho Fundo II. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 23. Claudia Eugenia Marques. Intervenção urbana na Praça da QNN 09 em Ceilândia Norte-DF. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal.

- Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
24. Lucelia Alves do Nascimento. Por bicicleta: intervenção e mobilidade urbana em Santa Maria-DF. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 25. Jennifer Silva Sathler. Habitação coletiva de interesse social e a sua aplicabilidade para idosos na Região Administrativa de Ceilândia. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 26. Yasmin Lais Campos Freitas. Centro de Educação Ambiental em Bioconstrução no Parque Ecológico do Guará. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 27. Thamara Rayka Silva Lopes. Centro de Apoio Plano Piloto: um incentivo para o aumento da integração social em Brasília. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 28. Patricia de Oliveira Rodrigues. Centro Vivencial de Idosos: atendimento ao público carente de Ceilândia. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 29. Marta Nunes Barros. Arquitetura para parto humanizado: Proposta de uma maternidade pública para Ceilândia ? DF. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 30. Adriana Rosa Fernandes. Conjunto Habitacional: uma proposta para o Setor Santa Luzia-DF. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 31. Iasmin Oliveira Magalães. Habitação de Interesse Social como alternativa às áreas de ocupações informais: o caso do Sol Nascente-DF. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 32. Donizetti Ferreira Garcia. Museu de Arte Contemporânea: preservar memória, expressa emoções. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 33. Bruna Karoline Dos Santos Izidoro. Manual tático de assistência técnica para a Praça da Vitória - Vila Cauhy, DF: experiência em assistência técnica. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 34. Fernanda Pimentel André. Relações socioespaciais das cafeterias do Plano Piloto (ensaio). 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Universidade de Brasília. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 35. Beatriz dos Santos Rabetti. Por uma arquitetura de integração intergeracional (ensaio). 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Universidade de Brasília. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 36. Maísa Augusto Araujo Soares. Faça sua cidade você mesmo: avaliação e adequação do projeto urbanístico do Sol Nascente. 2018. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 37. Abigail do Prado Neves. Feira Permanente do Riacho Fundo II: a feira como elemento estruturante no meio urbano. 2017. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 38. Maria Aparecida Messias Daniel. A Segurança contra incêndio: nos cursos de graduação em arquitetura e urbanismo. 2017. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 39. Nicolas Fleischmann Pacheco. Revitalização da Piscina com Ondas do Parque da Cidade Dona Sarah Kubistchek: intervenção decorrente da necessidade de integração das suas Zonas. 2017. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 40. Nayara Rayane Barbosa Santos. Reabilitação Urbana em Área Do Trecho 3, Sol Nascente Ceilândia-DF. 2017. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 41. Bruna Tamara Carvalho de Oliveira. Arquitetura indígena: os Fulni-Ô no Santuário dos Pajés/DF. 2017. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 42. Julys Newton de Souza Matos. Estudo dos espaços livres públicos: conectando as paisagens da região de Samambaia entre as quadras 102 a 120 sul e 202 a 212 norte. 2017. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 43. Taíza Soares Ventura. Mobilidade Pedonal: planejamento das calçadas de Ceilândia-DF. 2017. Trabalho de

- Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
44. Ruth Leite dos Santos. Diretrizes De Preservação e Conservação para as Edificações Abandonadas: a Casa das Artes Nilda Campos em Planaltina-DF. 2017. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 45. Ana Karolliny Almeida Oliveira. Centro de Lazer para Idosos. 2016. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 46. Francisco de Assis Carvalho dos Santos. Proposta para Anteprojeto de Creche de 0 a 3 anos localizada na Cidade Estrutural ? DF. 2016. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 47. Elielma Letícia Ribeiro de Barros. Estudos Urbanos de Espaços Livres: a articulação entre vazios urbanos e espaços livres públicos dos Setores QNJ e QNL Taguatinga Norte/DF. 2016. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 48. Alana Neves Rodrigues. Clínica-escola: uma abordagem humanizada. 2016. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 49. Helena Pereira Cirqueira. Usina de triagem e beneficiamento de resíduos da construção civil no Distrito Federal. 2016. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 50. Danielle Araújo de Matos. Intervenção em centros urbanos: proposta de redesenho urbano na Praça do Relógio e seu entorno imediata. 2016. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 51. Roseane Xavier de Almeida. Parque Urbano em Santo Antônio do Descoberto ? GO. 2016. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 52. Amanda Albuquerque dos Santos. Escola Parque Riacho Fundo II. 2016. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 53. Guilherme Campanella de Assunção. Unidade de acolhimento para crianças e adolescentes. 2016. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 54. Dalila de Oliveira Lima. Escola de Educação Infantil Montessori. 2016. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 55. Danielly Alves Batista. Unidade socioeducativa para adolescente: com ênfase no regime de semiliberdade. 2016. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
 56. Luciana Mara de Oliveira Ferreira. Biblioteca Pública Guará I. 2016. Trabalho de Conclusão de Curso. (Graduação em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.

Iniciação científica

1. Narayana Yumiko Esaki Dutra. Utopias nos Instrumentos de Planejamento Urbano do Distrito Federal: cidade inteligente, cidade sustentável e cidade para pessoas. 2021. Iniciação Científica. (Graduando em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
2. Renata Rocha Damasceno. Utopias nos Instrumentos de Planejamento Urbano do Distrito Federal: cidade inteligente, cidade sustentável e cidade para pessoas. 2021. Iniciação Científica. (Graduando em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
3. Yasmin Souza Backx. Planejamento urbano-regional e cidades de porte médio no Brasil democrático: classificação e identificação (1985-2010). 2020. Iniciação Científica. (Graduando em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
4. Paula Iohana Razeira. Planejamento urbano-regional e cidades de porte médio no Brasil democrático: classificação e identificação (1985-2010). 2020. Iniciação Científica. (Graduando em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
5. Ana Carolina Azevedo de Souza. Cidades de porte médio no Brasil autoritário: classificação e identificação (1975-1985). 2020. Iniciação Científica. (Graduando em Arquitetura e Urbanismo) - Instituto de Educação Superior de Brasília. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
6. Klairton Rodrigues Oliveira. Perspectiva comparada da configuração espacial das regiões metropolitanas. 2017.

Iniciação Científica. (Graduando em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.

7. Pâmela Cristinne Alves da Costa Corrêa. O processo de metropolização sob o ponto de vista da morfologia e da distribuição de renda. 2017. Iniciação Científica. (Graduando em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.
8. Plácido Lima Ferreira Sobrinho. Densidades metropolitanas sob o viés morfológico com ênfase na sintaxe espacial. 2017. Iniciação Científica. (Graduando em Arquitetura e Urbanismo) - Centro Universitário Planalto do Distrito Federal. Orientador: Orlando Vinicius Rangel Nunes.

Inovação

Projeto de extensão

2023 - Atual

Soluções baseadas na Natureza para Drenagem: Retrofit das áreas verdes públicas do Paranoá para incremento da infiltração

Descrição: Este projeto explora o potencial de soluções baseadas na natureza (NBS, em inglês) para adaptação às mudanças climáticas de áreas urbanas altamente urbanizadas e densas, com foco nos desafios de gestão de água e no efeito de ilha de calor urbano. O caso é a área do Paranoá, em Brasília, Brasil. A mudança climática está exacerbando o já grave problema de escassez de água e seca e o efeito de ilha de calor urbana em Brasília. Além disso, está promovendo a desertificação da ecorregião do Cerrado. Planejar e projetar com a natureza pode contribuir significativamente para enfrentar os desafios sociais, mas as abordagens devem ser localizadas e adaptadas aos seus contextos específicos. O conceito de NBS surgiu para operacionalizar os serviços ecossistêmicos no planejamento urbano para o resolução de desafios globais. No entanto, grande parte da pesquisa e implementação do NBS foi feita em países desenvolvidos em geral e a Europa em particular. A transferência direta de tecnologias e abordagens para outros contextos socioculturais e econômicos no Sul Global e em outros lugares não se mostrou eficiente. Desafios urbanos contemporâneos, como enchentes e secas urbanas extremas, deslizamentos de terra, ondas de calor e perda de biodiversidade, aliados a problemas socioculturais e tecnológicos desafios, exigem uma reconsideração completa dos valores e potenciais aspectos negativos da 'natureza' e os papéis do NBS em planejamento para a adaptação e a resiliência das comunidades. Além disso, nesses contextos, muitas vezes há uma incompatibilidade entre os padrões morfológicos urbanos e os processos naturais, como a ocupação elevada do solo e a impermeabilização do solo em áreas de recarga do lençol freático. Como tal, o Projeto visa trazer outras vozes para o debate sobre planejamento de adaptação para promover abordagens inovadoras para o planejamento e entrega de NBS sensíveis à água. Ele abordará as seguintes questões: como o NBS pode ser empregado para adaptar padrões morfológicos urbanos densos existentes para adaptação ao clima, particularmente para gerenciamento de água e regulação térmica? Quais são as visões da natureza e as expectativas da NBS dos grupos sociais locais vulneráveis e de baixa renda, e como elas podem ser operacionalizadas em políticas e práticas? E de que forma as parcerias locais podem ser desenvolvidas para co-projetar apenas NBS que apoiem tanto a sustentabilidade sociocultural quanto o desenvolvimento econômico e uma transição ambiental-ecológica para áreas urbanas mais resilientes? Como tal, o projeto aborda diretamente os ODS da ONU 06 ? Água limpa e Saneamento, 13 ? Ação climática; 11 ? Cidades e Comunidades Sustentáveis, 17 ? Parceria pelos Objetivos e 15 ? Vida na Terra. O Projeto contribuirá significativamente para o desenvolvimento local de políticas de planejamento, práticas e projetos para grupos locais desfavorecidos e contribuir para o debate mundial sobre o potencial da natureza no planejamento da adaptação..

Situação: Em andamento; Natureza: Extensão.

Alunos envolvidos: Graduação: (7) .

Integrantes: Orlando Vinicius Rangel Nunes - Coordenador / MARIA DO C. DE L. BEZERRA - Integrante.

Página gerada pelo Sistema Currículo Lattes em 12/05/2023 às 20:50:43

[Imprimir currículo](#)

PROF. EDA

NOME: EDA COUTINHO BARBOSA MACHADO DE SOUZA

CPF: 002.251.931-91

RG: 1194178 - SESP/DF

ESTADO CIVIL: DIVORCIADA

DATA DE NASCIMENTO: 17/06/1939

TELEFONE: 61 3962-4693

ENDEREÇO: SHIN QL 02 CONJUNTO 09 CASA 15 - LAGO NORTE

CARGO (CONTRATO SOCIAL): DIRETORA PRESIDENTE

CEP: 71.505-000 - BRASÍLIA-DF

PROF. EDSON

NOME: EDSON MACHADO DE SOUSA FILHO

CPF: 726.238.701-44

RG: 2255350 -SSP/DF

ESTADO CIVIL: CASADO

DATA DE NASCIMENTO: 18/02/1986

TELEFONE: 61 3962-4693

ENDEREÇO: SQN 209 BLOCO A APTO 606 - ASA NORTE

CARGO (CONTRATO SOCIAL): DIRETOR FINANCEIRO

CEP: 70.854-010 - BRASÍLIA/DF

PROF. LILIANE

NOME: LILIANE MARIA COUTINHO BARBOSA

CPF: 185.886.701-00

RG: 823703 - SSP/DF

ESTADO CIVIL: DIVORCIADA

DATA DE NASCIMENTO: 10/06/1958

TELEFONE: 61 3962-4693

ENDEREÇO: SHIN QL 04 CONJUNTO 07 CASA 19 - LAGO NORTE

CARGO (CONTRATO SOCIAL): DIRETORA ADMINISTRATIVA

CEP: 71.510-275 – BRASÍLIA/DF

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL

Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Cidadão,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.




A informação sobre o porte que consta neste comprovante é a declarada pelo contribuinte.

 REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NUMERO DE INSCRIÇÃO 00.422.333/0001-09 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 09/02/1995
NOME EMPRESARIAL CESB - CENTRO DE EDUCACAO SUPERIOR DE BRASILIA LTDA			
TITULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CESB			PORTE DEMAIS
CODIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONOMICA PRINCIPAL 85.31-7-00 - Educação superior - graduação			
CODIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONOMICAS SECUNDARIAS 85.20-1-00 - Ensino médio 85.32-5-00 - Educação superior - graduação e pós-graduação 85.33-3-00 - Educação superior - pós-graduação e extensão 85.41-4-00 - Educação profissional de nível técnico 85.42-2-00 - Educação profissional de nível tecnológico 86.10-1-01 - Atividades de atendimento hospitalar, exceto pronto-socorro e unidades para atendimento a urgências 86.30-5-03 - Atividade médica ambulatorial restrita a consultas 86.30-5-04 - Atividade odontológica 86.90-9-01 - Atividades de práticas integrativas e complementares em saúde humana			
CODIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURIDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO ST SETOR DE GRANDES AREAS NORTE QUADRA 609 CONJUNTO D		NUMERO 609	COMPLEMENTO *****
CEP 70.830-404	BAIRRO/DISTRITO ASA NORTE	MUNICIPIO BRASILIA	UF DF
ENDEREÇO ELETRÔNICO EDA@IESB.BR		TELEFONE (61) 3448-9860/ (61) 3448-9800	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 27/08/2005	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL 			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **05/05/2023** às **14:46:42** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

 [CONSULTAR QSA](#)
 [VOLTAR](#)
 [IMPRIMIR](#)

A RFB agradece a sua visita. Para informações sobre política de privacidade e uso, [clique aqui](#).

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL